



PODER JUDICIAL
DEL PERÚ

CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE PIURA

La República

AVISOS JUDICIALES

AÑO JUDICIAL 2022

PRECIO 0.18 POR PALABRA

Piura, Miércoles 21 de setiembre del 2022



CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA
DE PIURA

Comisión de Capacitación y Control de la Calidad de la Magistratura

CONFERENCIA MAGISTRAL

EXPOSITOR

“El Octavo Pleno Casatorio
Civil: Análisis y Perspectivas”

Dra. OLGA MARÍA CASTRO
PÉREZ TREVIÑO

Docente Universitaria



Dirigido a : Magistrados, magistradas, personal judicial, abogados y estudiantes de Derecho.

Hora : 05:00 p.m.

Inscripción : <https://forms.gle/qvxEarbRWMifonUf6>

Meet : meet.google.com/vbp-tjuo-thx

21
DE SETIEMBRE



www.pj.gov.pe/csjpgiura



AVISOS JUDICIALES

B

CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE PIURA
PRESIDENTA: Dra. Cecilia Izaga Rodríguez.

Piura, Miércoles 21 de setiembre del 2022



La República

ÍNDICE

1. REMATE JUDICIAL

•REMATES BIENES INMUEBLES

•REMATES BIENES MUEBLES

2. EDICTOS CLASIFICADOS

•CONSEJO DE FAMILIA

•INSCRIPCIÓN Y RECTIFICACION
DE PARTIDAS

•INEFICACIA DE TÍTULO VALOR

•PATRIMONIO FAMILIAR

•PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

•PROCESO CONTENCIOSOS

•RECTIFICACIÓN DE AREAS

Y LINDEROS

•SUCESIÓN INTESTADA

•CONVOCATORIA A JUNTA

GENERAL DE SOCIOS

3. NOTIFICACIONES

POR EDICTOS

4. EDICTOS PENALES

5. CRÓNICAS JUDICIALES

**OFICINA
PIURA**

**Jr. Libertad 442
Telf. 309852**

1. REMATE JUDICIAL

TERCERA CONVOCATORIA DE REMATE PÚBLICO

EXP.: 00642-2020-0-2001-JR-CI-04

En el proceso sobre EJECUCIÓN DE GARANTÍAS que sigue el BANCO INTERNACIONAL DEL PERÚ — INTERBANK en contra de EVELYN KARINA RIVERA SAGASTEGUI, EXP.: 00642-2020-0-2001-JR-CI-04 y según lo ordenado por el Señor Juez del Cuarto Juzgado Especializado en lo Civil de Piura, Doctor Daniel Andree García Cavada, y Especialista Legal, Mónica Yesabella Alzamora, sacare a remate en TERCERA CONVOCATORIA el siguiente predio:

TERCERA CONVOCATORIA: Predio ubicado en CN9430822/ CE539189 UBIC RUR Valle Medio Piura/ Sector Ejidos del Norte/ Predio La Providencia (P) C.P/ PARC. 7_5359430_020340 Área Ha. 0.1000 U.C 020340/HH.CC 7_5359430_2_2, del Distrito, Provincia y Departamento de Piura, cuyo dominio, linderos, medidas perimétricas, y demás características se encuentran inscritos en la Partida Electrónica N° 11076768 del Registro de Predios de Piura.

CARGAS Y GRAVAMENES:

1.- Hipoteca constituida a favor del Banco ejecutante hasta por la suma de US\$ 120,000.00 (Ciento veinte mil y 00/100 dólares americanos), según escritura pública del 28.04.17 ante notario Vicente Acosta Iparraguirre, asiento D0003.

VALOR DE LA TASACIÓN Y PRECIO BASE: El inmueble materia de ejecución ha sido valorizado en la suma US\$ 50,000.00 (Cincuenta mil y 00/100 dólares americanos), y por tratarse de remate en tercera convocatoria el PRECIO BASE del presente remate es el equivalente a las dos terceras partes del valor del inmueble menos dos veces el quince por ciento de la tasación, el cual asciende a US\$ 24,083.33 (Veinticuatro mil ochenta y tres y 33/100 dólares americanos).

LUGAR DÍA Y HORA DEL REMATE: La diligencia de remate se llevará a cabo en el local del Cuarto Juzgado Especializado en lo Civil de Piura, ubicado en Av. Fortunato Chirichigno N° 351, Urb. El Chipe, Piura, Piura, el martes 22 de noviembre del 2022 a horas 11:00 a.m.

LOS POSTORES: Oblarán el 10% del valor de la tasación del inmueble (US\$ 5,000.00), ya sea en efectivo o cheque de gerencia, adjuntando el arancel judicial (original y copia) consignando el número de expediente, Juzgado y número

de Documento Nacional de identidad, además de presentar el original y copia de documento nacional de identidad. Los Honorarios del Martillero Público son por cuenta del adjudicatario de conformidad con el Artículo 732° del Código Procesal Civil y están afectos a IGV. JUAN FAVIO DIAZ VARGAS, Martillero Público a Nivel Nacional-Reg. N° 159. Celular 993758139 Por tres días.

**JUAN FAVIO DIAZ VARGAS
MARTILLERO PÚBLICO
REG. N° 159**

**JUAN FRANCISCO MARROQUÍN
ROSAS
SECRETARIO JUDICIAL
MÓDULO CIVIL CORPORATIVO DE
LITIGACIÓN ORAL
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE
PIURA**

**Fecha: 21, 22 y 23 de Setiembre
S/318.00**

Comprobante de pago: F011-12123

PRIMERA CONVOCATORIA A REMATE PÚBLICO JUDICIAL. - Expediente N°: 00319-2018-0-2001-JR-CI-05.- Por disposición del Juez del QUINTO JUZGADO CIVIL DE PIURA, Dr. JENSEN FRANCISCO GARCIA CORDOVA, Secretaria Judicial: Dra. CARMEN PILAR GORDILLO GONZALES, en los seguidos por BANCO BBVA PERU (anteriormente denominado BBVA BANCO CONTINENTAL) con SERVICENTRO BENITES CAR SRL, BENITES PURIZACA y RAUL LUBRICANTES & SERVICIOS BENITES CARROS SRL sobre EJECUCION DE GARANTIAS, el día 4 de octubre del 2022, en el local del Juzgado, sito en la Avenida Fortunato Chirichigno N° 351- Urb. El Chipe- del Distrito, Provincia y Departamento de Piura, se procederá a llevar a cabo el REMATE JUDICIAL EN PRIMERA CONVOCATORIA, de los siguientes inmuebles:

A las 12.00 m.: el inmueble ubicado en el Centro Poblado Barrio El Carmen, Mz. 15- Lote 19- Distrito La Unión, Provincia y Departamento de Piura, inscrito en la Partida electrónica N° P15088433 del Registro de Predios de la Zona Registral N° I - sede Piura;

Con una TASACIÓN de US\$ 52,988.57 (Cincuenta y dos mil novecientos ochenta y ocho y 57/100 DÓLARES AMERICANOS) y con un PRECIO BASE de REMATE, deducido conforme a Ley, de: US\$

35,325.71 (Treinta y cinco mil trescientos veinticinco y 71/100 DÓLARES AMERICANOS);
AFECTACIONES:

a. Inscripción de Hipoteca a favor del BANCO BBVA PERU, hasta por la suma de US\$ 92,800.00, la misma que se encuentra inscrita en el Asiento 00005;

b. Inscripción de Hipoteca a favor del BCP, hasta por la suma de US\$ 114,311.00, la misma que se encuentra inscrita en el Asiento 00008;

A las 12.15 p.m.: el inmueble ubicado en el Centro Poblado Barrio El Carmen, Mz. 15- Lote 20- Distrito La Unión, Provincia y Departamento de Piura, inscrito en la Partida electrónica N° P15088434 del Registro de Predios de la Zona Registral N° I - sede Piura;

Con una TASACIÓN de US\$ 156,275.02 (Ciento cincuenta y seis mil doscientos setenta y cinco y 02/100 DÓLARES AMERICANOS) y con un PRECIO BASE de REMATE, deducido conforme a Ley, de: US\$ 104,183.35 (Ciento cuatro mil, ciento ochenta y tres y 35/100 DÓLARES AMERICANOS);

AFECTACIONES:

a) Inscripción de Hipoteca a favor del BANCO BBVA PERU, hasta por la suma de US\$ 154,000.00, la misma que se encuentra inscrita en el Asiento 00003; modificada, hasta por la suma de US\$ 200,000.00, en el Asiento 00004;

b) Inscripción de Hipoteca a favor del BCP, hasta por la suma de US\$ 167,860.00, la misma que se encuentra inscrita en el Asiento 00006;

POSTORES: Oblarán (Garantía) el 10 % de Tasación, en efectivo o cheque de gerencia girado a nombre del postor y presentarán Arancel Judicial respectivo (Indicando N° de Expediente, Juzgado y DNI/ RUC). -

EL ADJUDICATARIO deberá depositar el saldo del precio de adjudicación dentro del plazo de tres días hábiles, con la advertencia de quedar sujeto en lo previsto por el Artículo 741° del Código Procesal Civil. -

LOS HONORARIOS del martillero público son por cuenta del adjudicatario de conformidad con el Artículo 18° del Decreto Supremo N° 008-2005-JUS-Reglamento de la Ley N° 27728-Ley del Martillero Público y están afectos al IGV. - Informes al 992724273.-

**SAÚL RODOLFO MANTILLA SANEZ
MARTILLERO PUBLICO- REGISTRO
NACIONAL N° 119**

**CARMEN PILAR GORDILLO
GONZALES
SECRETARIA JUDICIAL
MÓDULO CIVIL CORPORATIVO DE
LITIGACIÓN ORAL
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE
PIURA**

**Fecha: 21,22,23,26,27 y 28 de
septiembre**

S/.738.00

Comprobante de pago: F011-12124

AVISO DE REMATE EN SEGUNDA CONVOCATORIA

Expediente N° 069-2005

En el proceso sobre PAGO DE BENEFICIOS SOCIALES Y/O INDEMNIZACION U OTROS BENEFICIOS ECONOMICOS, que sigue EUGENIA CHINGUEL PEÑA sucesor procesal del causante FLORES FLORES DAVID, contra LAU LEON SILVIA ENRIQUETA, Expediente 00069-2005-0-2001-JR-LA-01 y según lo ordenado por el Señor Juez del Juzgado de Trabajo Supraprov. Transitorio – Sede EL CHIPE 1, Dr. Mendoza Elias Marco Antonio y Especialista Legal Dra. Castro Rivas Guisell De Los Milagros, ha dispuesto que la suscrita Martillero Público NORMA REVECA ROJAS ALANIA con Reg. N° 286, lleve a cabo el REMATE PÚBLICO EN SEGUNDA CONVOCATORIA la cuota ideal que le corresponde a la demandada Silvia Enriqueta Lau León, respecto del inmueble ubicado en la Calle Apurímac N° 580 – Piura, Provincia y Departamento de Piura, cuyos linderos, medidas perimétricas y demás características se encuentran inscritos en la partida N° 00021515 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° I Sede Piura.

GRAVAMENES:

1.- Embargo.- Por Resolución Judicial N° 109, del 21 de Octubre del 2016, expedida por el Juez del Primer Juzgado Laboral, se resolvió TRABAR EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN, sobre las acciones y derechos que sobre el inmueble inscrito en la presente partida registral le corresponden a SILVIA ENRIQUETA LAU LEON, hasta por la suma de S/. 20,000.00 Soles, proceso seguido por David Flores Flores, Exp N° 69-2005: El título fue presentado el 23/01/2017 e inscrito el 30/01/2017. Asiento D00007.

VALOR DE LA TASACIÓN: La referida cuota ideal que le corresponde a la demandada asciende a la suma de S/. 165,657.00 (CIENTO SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 00/100 SOLES).

BASE DEL REMATE: Asciende a la suma de S/. 93,872.30 (NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS CON 30/100 SOLES), equivalente a las dos terceras partes menos el 15% de la tasación de la cuota ideal que le corresponde a la demandada, por tratarse de segunda convocatoria.

POSTORES: Para ser postor deberá obligarse el 10% del monto de la valorización del inmueble, en efectivo

o cheque de gerencia, (SIN SELLO NO NEGOCIABLE), presentaran DNI y Arancel Judicial consignando el número de DNI del postor, Juzgado correspondiente y el Número de Expediente (con copia del DNI y del Arancel Judicial firmados), en caso de actuar como representante presentaran el poder respectivo.

LUGAR, DÍA Y HORA DEL REMATE: La diligencia de remate se llevará a cabo en el local del Primer Juzgado Laboral de Piura ubicado en la Av. Fortunato Chirichigno N° 351 Urb. El Chipe, Distrito, Provincia y Departamento de Piura, el 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2022 A LAS 09:00 A.M.

FUNCIONARIO QUE EFECTUARA EL REMATE: Norma Reveca Rojas Alania MARTILLERO PÚBLICO A NIVEL NACIONAL Reg. N° 286. Adjudicatario cancela los honorarios del Martillero conforme a ley al finalizar el remate y están afectos al I.G.V.

Piura, 28 de Junio de 2022.

**FIRMADO DIGITALMENTE POR:
ROJAS ALANIA NORMA REVECA
MOTIVO: SOY EL AUTOR DEL
DOCUMENTO**

**GUISELL DE LOS MILAGROS
CASTRO RIVAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO DE TRABAJO
SUPRAPROVINCIAL
TRANSITORIO DE PIURA
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE
PIURA**

Fecha: 19,20 y 21 Setiembre

S/.312.00

Comprobante de pago: B011-6369

REMATE JUDICIAL EN SEGUNDA SUBASTA PÚBLICA

Expediente N° 02491-2015-0-2001-JR-CI-05.- Por disposición del Juez del Quinto Juzgado Especializado en lo Civil de Piura, Jensen Francisco García Córdova, y Especialista Legal, Carmen Pilar Gordillo Gonzales, en los seguidos por el BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ en contra de la EMPRESA NEGOCIOS GENERALES LULUTA EIRL., en calidad de obligada principal y a ERICK DEL PILAR BARRERO MENDOZA, en calidad fiadora solidaria, sobre EJECUCIÓN DE GARANTÍAS, de conformidad con lo dispuesto por Ley N° 28371, ha facultado al Martillero SUJEILY ENITH CAMACHO FERNÁNDEZ, con Registro Sunarp N° 276, a llevar a cabo el REMATE PÚBLICO JUDICIAL en SEGUNDA CONVOCATORIA consistente en:

- DESCRIPCIÓN DEL BIEN INMUEBLE: Ubicado en Av. Tacna N° 923 del Distrito de Castilla, Provincia y Departamento de Piura, cuya área, dominio, linderos y medidas perimétricas corren inscritos en

la Partida Electrónica N° 00008421 del Registro de Predios de Piura.

- CARGAS Y GRAVÁMENES:

HIPOTECA. - Inscrita a favor de la entidad ejecutante, hasta por la suma US\$ 109,776.65 dólares americanos, inscrita en el asiento D00007 de la partida registral N° 00008421 de la Zona Registral N° 1, Sede Piura.

AMPLIACIÓN DE HIPOTECA. - Inscrita a favor de la entidad ejecutante, hasta por la suma US\$ 131,607.92 dólares americanos, inscrita en el asiento D00009 de la partida registral N° 00008421 de la Zona Registral N° 1, Sede Piura.

EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN. - En el proceso seguido por Scotiabank Perú S.A.A. contra Erick del Pilar Borrero Mendoza, sobre Obligación de Dar Suma de Dinero, hasta por la suma S/. 84,926.17 nuevos soles, inscrita en el asiento D00010 de la partida registral N° 00008421 de la Zona Registral N° 1, Sede Piura.

- VALOR DE TASACIÓN: Valorización para efectos de remate Ascendente a la suma de US\$ 130,674.83 (ciento treinta mil seiscientos setenta y cuatro y 83/100 dólares americanos).

- BASE DEL REMATE: Deducido conforme a Ley, monto ascendiente a US\$ 74,049.07 (setenta y cuatro mil cuarenta y nueve y 07/100 dólares americanos), equivalente a las dos terceras partes de la tasación, menos un 15% por ser segunda convocatoria.

- DÍA, HORA Y LUGAR DEL REMATE: lunes, 26 de septiembre del 2022, a horas 11:15 de la mañana

La diligencia de remate se llevará a cabo en las afueras del Juzgado del Quinto Juzgado Civil de Piura, en caso a la fecha de remate hubiese disposición de atención e ingreso del público, caso contrario en el frontis del local ubicado en Avenida Fortunato Chirichigno N° 351, Urbanización El Chipe, Distrito Provincia y Departamento de Piura.

- CONDICIONES DEL REMATE:

A) LOS POSTORES:

1. Al momento del acto de remate Oblarán (Garantía) el 10% del valor de la tasación del inmueble en efectivo, en cheque de gerencia o depósito judicial, girado a nombre del postor, es decir la suma de US\$ 13,067.48

2. Presentarán en el acto de remate el arancel judicial por participación en remate de bien mueble, que deberán adquirir en el Banco de la Nación (Código 07153), indicando número de Expediente, Juzgado y DNI/RUC (original y copia).

3. Los postores deberán apersonarse con su Documento de Identidad y copia del mismo.

4. Las personas jurídicas, por medio de sus representantes presentarán copia del RUC y vigencia de poder de quien la representará en el acto de remate.

5. Informes al teléfono 978436514

B) EL ADJUDICATARIO:

1. A la firma del acta de remate deberá pagar los honorarios del Martillero Público más IGV, conforme a ley.

2. Deberá consignar dentro del tercer día hábil posterior a la fecha de remate en el Banco de la Nación el saldo para completar el monto ofertado, bajo apercibimiento de declararse la nulidad del remate a lo dispuesto por el artículo 741 del Código Procesal Civil.

Piura, 22 de abril de 2022.

(tres Días)

**SUJEILY E. CAMACHO FERNÁNDEZ
MARTILLERO PÚBLICO
REGISTRO 276 –SUNARP**

**CARMEN PILAR GORDILLO
GONZALES
SECRETARIA JUDICIAL
MÓDULO CIVIL CORPORATIVO DE
LITIGACIÓN ORAL
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE
PIURA**

Fecha: 19,20 y 21 Setiembre

S/.390.00

Comprobante de pago: F011-12113

PRIMERA CONVOCATORIA A REMATE PÚBLICO.-En los seguidos por BANCO AGROPECUARIO contra IPANAQUE JUAREZ FELICIANO sobre EJECUCIÓN DE GARANTIAS, Expediente N° 00683-2018-0-2001-JR-CI-02, seguido ante el SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE PIURA, a cargo del Sr. Juez Dr. Bayona Morales Ronald Sebastián y el Especialista Legal Dra. Gordillo Gonzales Carmen Pilar, han dispuesto sacar a remate público en PRIMERA CONVOCATORIA el bien inmueble ubicado en Mz. H2 Lote 11, Centro Poblado Villa Monte Castillo, Distrito de Catacaos, Provincia y Departamento de Piura, inscrito en el registro de la Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° 1- Sede Piura en la partida electrónica N° P15214158 VALOR DE LA TASACIÓN: S/ 70,458.30 (SETENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO Y 30/100 SOLES). BASE DEL REMATE: monto que asciende a la suma de S/ 46, 972.20 (CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS Y 20/100 SOLES) CARGAS Y GRAVÁMENES: 1.-- HIPOTECA.- El titular del inmueble ha constituido hipoteca a favor del Banco Agropecuario hasta la suma de S/ 15,000.00 (Quince mil y 00/100 soles)según escritura pública N° 0160 de fecha 11/02/2015 ante la Notaria Publica de Piura Carolina Mercedes Núñez Ricalde, inscrito en el Asiento 00004 de la Partida Electrónica N° P15214158 DIA Y HORA DEL REMATE : para el 28 de setiembre del 2022, a las 2:45 p.m. LUGAR DEL REMATE: en el local del juzgado en Av. F. Chirichigno

351, Urb. Chipe Piura LOS POSTORES: Oblarán el diez por ciento del valor de la tasación en efectivo o cheque de gerencia, endosable girado a nombre del postor, en caso de cheque de gerencia deberán presentar copia del mismo y debe ser negociable; deben presentar original y copia de la tasa judicial por derecho de participación a remate, indicando DNI, número de Expediente y Juzgado. Se deberá presentar original y copia del D.N.I vigente. En caso de representante o personas jurídicas, deberá contar con poder suficiente para participar y adjudicarse el bien, debiendo presentar vigencia de poder en original, no mayor a sesenta días, debiendo acompañarse también copia simple de RUC si se trata de personas jurídicas LOS HONORARIOS del Martillero Público son por cuenta del adjudicatario en cumplimiento de lo previsto en el artículo 732° del CPC en los tramos y márgenes establecidos por el Decreto Supremo N° 008-2005-JUS publicado el 24 de julio del año 2005. MARCO ANTONIO URBINA CHUMPITASSI –Abogado-Martillero Público Registro N° 196- teléfonos (01)4898701 -994099292. Piura 22 de junio del 2022.

**MARCO ANTONIO URBINA
CHUMPITASSI
ABOGADO - MARTILLERO PÚBLICO
REG. O.R.L.C. 196**

**CARMEN PILAR GORDILLO
GONZALES
SECRETARIA JUDICIAL
MÓDULO CIVIL CORPORATIVO DE
LITIGACIÓN ORAL
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE
PIURA**

Fecha: 16,17,19,20,21,22 Setiembre

S/.534.00

Comprobante de pago: F011-12104

AVISO DE REMATE EN PRIMERA CONVOCATORIA

Expediente N° 1123-2018-0-2001-JR-CI-04

En el proceso sobre EJECUCIÓN DE GARANTIAS que sigue el BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ en contra de CARMEN EMÉRITA CARRILLO BENITES Y FIDEL CARRILLO BACA y la Sra. PASCUALA BRUNILDA BENITES DE CARRILLO (garantes hipotecarios) y según lo ordenado por el Señor Juez del Cuarto Juzgado Especializado en lo Civil de Piura, Dr. García Cavada Daniel Andree, y Especialista Legal, Dra. Gordillo Gonzáles Carmen Pilar, se llevara a cabo el remate en PRIMERA CONVOCATORIA del siguiente inmueble:

INMUEBLE: Ubicado en la Mz. N, lote 07, Urb. Los Jardines AVIFAP, I etapa, del distrito, provincia y departamento de

☞ Piura, cuyo dominio, linderos, medidas perimétricas, y demás características se encuentran inscritos en la Partida Electrónica N° 00009170 del Registro de Predios de Piura.

CARGAS Y GRAVAMENES:

1.- Hipoteca a favor del BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ hasta por la suma de S/ 372,151.00 (Trescientos setenta y dos mil ciento cincuenta y uno con 00/100 soles), según escritura pública del 07.06.12 ante notario Vicente Acosta Iparraguirre, asiento D00006.

VALOR DE LA TASACIÓN: El inmueble materia de ejecución ha sido valorizado en la suma US\$ 134,063.97 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SESENTA Y TRES CON 97/100 DÓLARES AMERICANOS).

PRECIO BASE: El precio base del presente remate asciende a US\$ 89,375.98 (OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 98/100 DÓLARES AMERICANOS) equivalente a las dos terceras partes del valor de la tasación.

LUGAR DÍA Y HORA DEL REMATE: La diligencia de remate se llevará a cabo a las afueras del Cuarto Juzgado Civil de Piura, ubicado en Av. Fortunato Chirichigno N° 351, Urb. El Chipe, Piura, Piura, EL 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2022 A LAS 10:30 DE LA MAÑANA.

POSTORES: Para ser postor se deberá oblar una cantidad no menor al 10% del valor de la tasación del inmueble en efectivo o cheque de gerencia, adjuntando además el arancel judicial por participación en remate de inmueble, deberán presentar además su DNI y su vigencia de poder de ser el caso.

FUNCIONARIO QUE EFECTUARA EL REMATE: Norma Reveca Rojas Alania MARTILLERO PÚBLICO A NIVEL NACIONAL Reg. No.286. Adjudicatario cancela los honorarios del Martillero conforme a ley al finalizar el remate y están afectos al I.G.V.

Piura, 28 de Junio de 2022

**FIRMADO DIGITALMENTE POR:
ROJAS ALANIA NORMA REVECA
MOTIVO: SOY EL AUTOR DEL
DOCUMENTO**

**CARMEN PILAR GORDILLO
GONZALES
SECRETARIA JUDICIAL
MÓDULO CIVIL CORPORATIVO DE
LITIGACIÓN ORAL
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE
PIURA**

Fecha: 15, 16, 17, 19, 20, 21 de setiembre

S/582.00

Comprobante de pago: F011-12098

**AVISO DE REMATE EN PRIMERA
CONVOCATORIA**

Expediente N° 1133-2017-0-2001-JR-CI-01

En el proceso sobre EJECUCIÓN DE GARANTÍAS que sigue SPVISAC Sucesor procesal del BANCO DE CREDITO DEL PERU, contra INGENIERIA GESTION DE PROYECTOS Y SERVICIOS EIRL antes denominada FIBRA DE VIDRIO Y SERVICIOS GENERALES L&G EIRL., Expediente 01133-2017-0-2001-JR-CI-01 y según lo ordenado por el Señor Juez del Primer Juzgado Civil de Piura, Dr. Burgos Solís Leandro Favio y Especialista Legal Dra. Medina Alzamora Mónica Yesabella, ha dispuesto sacar a remate en PRIMERA CONVOCATORIA los siguientes inmuebles:

1.- INMUEBLE: Ubicado en CENTRO POBLADO CERCADO URBANO DE SECHURA Mz. 1 Lote 18 SECTOR NORTE (Calle Las Peñitas N° 207) Distrito y Provincia de Sechura, Departamento de Piura, cuyos linderos, medidas perimétricas, y demás características se encuentran inscritos en la Partida Electrónica N° P15112421 Zona Registral de Piura.

CARGAS Y GRAVAMENES:

1.- Hipoteca.- La propietaria constituye primera y preferencial hipoteca a favor del BANCO DE CREDITO DEL PERU, hasta por la suma de US\$ 97,622.00 dólares americanos, Así y más consta en la Escritura Pública N° 2455 del 24/08/2011 ante Notario de Piura, Vicente Acosta Iparraguirre, el Titulo fue presentado el 31.08.2011. Inscrito el 01.09.2011. Asiento 00006.

2.- MODIFICACIÓN DE HIPOTECA.- La propietaria del inmueble y el BANCO DE CREDITO DEL PERU, han convenido ampliar el monto de la hipoteca inscrita en el Asiento N° 00006 hasta por la suma de US\$ 230,180.00 dólares americanos, Así y más consta en la Escritura Pública N° 2108 del 24/07/2012 ante Notario de Piura, Vicente Acosta Iparraguirre, el Titulo fue presentado el 30.07.2012. Inscrito el 07.08.2012. Asiento 00008.

VALOR DE LA TASACIÓN: US\$ 291,975.50 (DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 50/100 dólares americanos). BASE DEL REMATE: US\$ 194,650.33 (CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA CON 33/100 DOLARES AMERICANOS), equivalente a los dos terceras partes de la tasación.

LUGAR DÍA Y HORA DEL REMATE: La diligencia de remate se llevará a cabo en el local del Primer Juzgado Civil de Piura en caso a la fecha de remate hubiese disposición de atención e ingreso al público, caso contrario en el frontis del local ubicado en Av. Fortunato Chirichigno N° 351 Urb. El Chipe, sede donde funcionan los juzgados civiles, el 27 de SEPTIEMBRE del 2022 a las 09:30 a.m.

2.- INMUEBLE: Ubicado en AA.HH LOS JARDINES, MZ. B, LOTE 19 (CALLE DOS N° 197) DEL Distrito y Provincia de

Sechura, Departamento de Piura, cuyos linderos, medidas perimétricas, y demás características se encuentran inscritos en la Partida Electrónica N° P15196930 Zona Registral de Piura.

CARGAS Y GRAVAMENES:

1.- Hipoteca.- A favor del BANCO DE CREDITO DEL PERU, hasta por la suma de US \$. 56,405.00 dólares americanos, Así y más consta en la Escritura Pública N° 1072 del 03/05/2013 ante Notario de Piura, Rómulo Jorge Cevalco Caycho, el Título fue presentado el 22.05.2013. Inscrito el 29.05.2013. Asiento 00004.

VALOR DE LA TASACIÓN: US\$ 46,912.50 (CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS DOCE CON 50/100 dólares americanos). BASE DEL REMATE: US\$ 31,275.00 (TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100 DOLARES AMERICANOS), equivalente a las dos terceras partes de la tasación.

LUGAR DÍA Y HORA DEL REMATE: La diligencia de remate se llevará a cabo en el local del Primer Juzgado Civil de Piura en caso a la fecha de remate hubiese disposición de atención e ingreso al público, caso contrario en el frontis del local ubicado en Av. Fortunato Chirichigno N° 351 Urb. El Chipe, sede donde funcionan los juzgados civiles, el 27 de SEPTIEMBRE del 2022 a las 09:45 a.m.

POSTORES: Para ser postor deberá oblar un monto no menor al 10% de la valorización de cada inmueble, en efectivo o cheque de gerencia, (SIN SELLO NO NEGOCIABLE), presentaran DNI y Arancel Judicial consignando el número de DNI del postor, Juzgado correspondiente y el Número de Expediente (con copia del DNI y del Arancel Judicial firmados).

FUNCIONARIO QUE EFECTUARA EL REMATE: Norma Reveca Rojas Alania MARTILLERO PÚBLICO A NIVEL NACIONAL Reg. No.286. Adjudicatario cancela los honorarios del Martillero conforme a ley al finalizar el remate de conformidad con el artículo 18° del D.S. 008-2005-JUS- y están afectos al IGV. Este Edicto contiene la firma digital del Martillero Público Norma Reveca Rojas Alania Móvil: 988678153.

Piura, 30 de Junio del 2022.

**FIRMADO DIGITALMENTE POR:
ROJAS ALANIA NORMA REVECA
MOTIVO: SOY EL AUTOR DEL
DOCUMENTO**

**JUAN FRANCISCO MARROQUÍN
ROSAS
SECRETARIO JUDICIAL
MÓDULO CIVIL CORPORATIVO DE
LITIGACIÓN ORAL
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE
PIURA**

Fecha: 21,22 y 23 de setiembre
S/474.00

Comprobante de pago: F011-12110



ATENCIÓN



MESA DE PARTES ADMINISTRATIVA (No Jurisdiccional)

Ingresa a: <https://sgd.pj.gob.pe/mpea>

Les informamos que este es el único medio autorizado para la presentación de documentos ante las Áreas Administrativas de la Corte Superior de Justicia de Piura (Presidencia y Gerencia de Administración Distrital)



IMPORTANTE

Los documentos de tipo jurisdiccional serán rechazados, ya que estos deben ser presentados ante la Mesa de Partes Electrónica, Mesa de Partes Virtual o correos habilitados para tal fin.



Corte Superior de Justicia de Piura



www.pj.gob.pe/csmpiura



CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA
DE PIURA



CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE PIURA



RELACIÓN DE MAGISTRADOS

PRESIDENCIA Dra. Cecilia Izaga Rodríguez Presidenta (T)	PRIMERA SALA ESPECIALIZADA CIVIL Dr. Jorge Manuel Gonzales Zuloeta Dr. Ricardo Gustavo Casas Senador Dra. Lila Fuentes Bustamante Presidente (T) Juez Superior (P) Jueza Superior (P)	Dra. Fanny Luisa Ulloa Paragulla Dra. Gloria Tatiana Panta Ordinola Jueza Superior (P) Jueza Superior (P)
ODECMA Dr. David Fernando Correa Castro Jefe - Juez Superior (T)	SEGUNDA SALA ESPECIALIZADA CIVIL Dr. Roberto Palacios Márquez Presidente (T)	SALA ESPECIALIZADA LABORAL Dra. Claudia Morán Morales de Vicenzi Dra. Miryan del Socorro More Alban Dra. Edwin Ricardo Cuiquicondor Bardales Presidenta (T) Jueza Superior (P) Juez Superior (P)

JUZGADOS ESPECIALIZADOS, MIXTOS Y DE PAZ LETRADOS

MÓDULO CORPORATIVO CIVIL	Segundo Juzgado de Paz Letrado Dr. Víctor Arturo Torres Ramos Juez (T)	Juzgado de Paz Letrado Dra. Rocío Janeth Flores Espinoza Jueza (S)
Primer Juzgado Especializado Civil Dr. Leandro Favio Burgos Solís Juez (S)	Tercer Juzgado de Paz Letrado Dra. Karla Soledad Reyes Criollo Jueza (S)	MÓDULO BÁSICO DE JUSTICIA DE CHULUCANAS
Segundo Juzgado Especializado Civil Dr. Ronald Sebastián Bayona Morales Juez (S)	Cuarto Juzgado de Paz Letrado Dr. Yvan Cueva Cortez Juez (S)	Juzgado Civil Permanente Dra. Belinda Contreras Escobar Jueza (T)
Tercer Juzgado Especializado Civil Dra. Martha Inés Fajoo Vargas Jueza (P)	Sexto Juzgado de Paz Letrado Dr. José Antonio Jhonson Valdez Juez (S)	Juzgado de Paz Letrado Dr. Armando Lalupu Elias Juez (S)
Cuarto Juzgado Especializado Civil Dr. Daniel Andree García Cavada Juez (P)	Séptimo Juzgado de Paz Letrado Dra. Carmen Irina Elias Lequernaquí Jueza (S)	PROVINCIA DE PAITA
Quinto Juzgado Especializado Civil Dr. Jensen Francisco García Córdova Juez (T)	MÓDULO BÁSICO DE JUSTICIA DE CASTILLA	Juzgado Especializado Civil Dra. Ingrid Díaz Valverde Jueza (S)
JUZGADOS DE FAMILIA, LABORAL Y DE PAZ LETRADO	Primer Juzgado Civil Dra. Tania Victoria Castillo Domínguez Jueza (T)	Juzgado de Paz Letrado Dra. Karina Cardoza Hinostraza Jueza (S)
Primer Juzgado Especializado de Familia Dra. Dominga Esther Ocaña Huamán Jueza (P)	Segundo Juzgado Civil Dr. Julio Salvador Díaz Rojas Juez (T)	PROVINCIA DE SECHURA
Segundo Juzgado Especializado de Familia Dra. Adaia Elias More Huamán Jueza (P)	Juzgado de Paz Letrado Dra. Jannet Ivonne Herrera Guerrero Jueza (S)	Juzgado Civil Dr. Richard Armando Torres Cruz Juez (S)
Tercer Juzgado Especializado de Familia Dra. Verónica Patricia Torres Villaiba Jueza (T)	DISTRITO DE TAMBOGRANDE	Juzgado de Paz Letrado Dra. Shirley Alicia Purizaca Sandoval Jueza (S)
Cuarto Juzgado Especializado de Familia Dra. Jacqueline Rosario Espinoza Ortiz Jueza (T)	Juzgado de Paz Letrado Dra. Ursula Gonzáles Padilla Jueza (S)	DISTRITO DE PACAIPAMPA
Segundo Juzgado Especializado Laboral Dr. Jorge Requiza Robles Juez (T)	MÓDULO BÁSICO DE JUSTICIA DE CATACAOS	Juzgado de Paz Letrado Dr. Álvaro Burneo Amar Juez (S)
Primer Juzgado de Paz Letrado Dra. Viviana De La Cruz Ruiz Jueza (T)	Juzgado Civil Dra. Jennifer Elizabeth Atarama Rojas Jueza (T)	

NUEVA LEY PROCESAL DEL TRABAJO

MÓDULO CORPORATIVO LABORAL DE PIURA	Octavo Juzgado de Trabajo Transitorio Dr. Heider Luján Segura Juez (P)	Octavo Juzgado de Paz Letrado Dra. Katia Aimee Lachapelle Ocaña Jueza (S)
Primer Juzgado de Trabajo Dra. Guicela Jhobany Calle Troncos Juez (S)	Quinto Juzgado de Paz Letrado Laboral Dra. Jessica Patricia Reyes Ruiz Jueza (S)	
Quinto Juzgado de Trabajo Transitorio Dra. Jessica Elizabeth Negro Balarezo Jueza (P)		

ÓRGANOS JURISDICCIONALES TRANSITORIOS DE DESCARGA PROCESAL

PROVINCIA DE PIURA	Primer Juzgado de Familia Transitorio Dra. Jessica Julianna Delgado Dávila Jueza (P)	Juzgado Civil Transitorio de Castilla Dr. Iván Milenko Barreto Bernuy Juez (S)
SALA LABORAL TRANSITORIA DE PIURA Dr. Mario Eliseo Reyes Puma Dr. Jacqueline Sarmiento Rojas Dr. Pedro Rubén Chira Tello Presidente (T) Juez Superior (P) Juez Superior (P)	Segundo Juzgado de Familia Transitorio Dra. Zúgueth Betzabé Fariás Coronado Jueza (P)	Juzgado de Investigación Preparatoria Transitorio de Tambogrande con itinerancia en Las Lomas Dra. Flor de María Vilchez Chapilliquen Jueza (S)
Juzgado de Trabajo Supraprovincial Transitorio de Piura Dr. Marco Antonio Mendoza Elias Juez (S)	Juzgado Transitorio Especializado en Extinción de Dominio Dra. María del Socorro Nizama Márquez Jueza (T)	PROVINCIA DE MORROPÓN
Tercer Juzgado de Trabajo Transitorio Dra. Luz María Ramos Morán Jueza (S)	Juzgado Penal Colegiado Supraprovincial Transitorio Dra. Zelmí Raquel Herrera Merino Dra. Cintia Mayela Mory Flores Dra. Caroly Maritza Rodríguez Moreano Jueza (T) Jueza (S) Jueza (S)	Juzgado Civil Transitorio Dr. José Luis Pereyra Manrique Juez (S)
Cuarto Juzgado de Trabajo Transitorio Dra. Karen Luciana Agurto Moscol Jueza (P)	Juzgado Civil Transitorio de Piura Dra. Ana Luisa Yaipen Rodríguez Jueza (S)	PROVINCIA DE PAITA
Séptimo Juzgado de Trabajo Transitorio Dr. Víctor Miguel Araico Chávez Juez (S)		Juzgado Civil Transitorio Dr. Lucas Olivera Coronado Juez (S)

CÓDIGO PROCESAL PENAL

PROVINCIA DE PIURA	Primer Juzgado Penal Unipersonal Dra. Diana Beatriz Zapata Miranda Jueza (S)	Juzgado Penal Unipersonal con Funciones de Liquidador Dr. Carlos Enrique Castillo Huamán Juez (S)
PRIMERA SALA PENAL DE APELACIONES Dr. Marco Antonio Guerrero Castillo Dr. Manuel Hortencio Arrieta Ramírez Dra. Gladys Quiroga Sullón Presidente (T) Juez Superior (P) Jueza Superior (P)	Segundo Juzgado Penal Unipersonal Dra. Ubaldina Marina Rojas Salazar Jueza (T)	PROVINCIA DE PAITA
SEGUNDA SALA PENAL DE APELACIONES Dra. Cruz Elvira Rentería Agurto Dr. Laurence Chunga Hidalgo Dr. Francisco Manuel Fernández Reforme Presidenta (T) Juez Superior (P) Juez Superior (P)	Tercer Juzgado Penal Unipersonal Dra. Nancy Carmen Choquehuanca Jueza (T)	Juzgado de Investigación Preparatoria Dra. Rocío Delgado Ramos Jueza (S)
TERCERA SALA PENAL DE APELACIONES Dr. Andrés Ernesto Villalta Pulache Dr. Tulio Eduardo Villacorta Calderón Dra. Daiana Desirée Serván Socola Presidente (T) Juez Superior (T) Jueza Superior (P)	Cuarto Juzgado Penal Unipersonal Dra. Silvia Alejandra Rodríguez Guerra Jueza (S)	Juzgado Penal Unipersonal con funciones de Liquidador Dr. Juan Carlos Chero Puse Juez (S)
Primer Juzgado de Investigación Preparatoria Dra. Milagros Julissa La Torre Vásquez Jueza (P)	Quinto Juzgado Penal Unipersonal Dra. Esthela Vanessa Alva Pantaleón de Yañez Jueza (T)	PROVINCIA DE SECHURA
Segundo Juzgado de Investigación Preparatoria Dr. Enrique Camilo Arteaga Campos Juez (S)	Séptimo Juzgado Penal Unipersonal Especializado en Delitos de Corrupción de Funcionarios Dr. Ronald Soto Cortez Juez (T)	Juzgado Penal Unipersonal Dr. Asdrubal Méndez Castañeda Juez (T)
Tercer Juzgado de Investigación Preparatoria Dr. Cristian Roberto Carlos Becerra Juez (S)	DISTRITO DE CASTILLA	Juzgado de Paz Letrado con funciones de Inv. Preparatoria Dr. Erikson Junior Jara Ventura Juez (S)
Cuarto Juzgado de Investigación Preparatoria Dra. Mayra Denisse Carrillo Moscol Jueza (S)	Primer Juzgado de Investigación Preparatoria Dra. Rosa Cecilia González Novoa Jueza (T)	PROVINCIA DE HUANCABAMBA
Quinto Juzg. de Inv. Preparatoria Especializado en Delitos Aduaneros, Tributarios, de Mercado y Ambientales Dra. Judith Cueva Calle Jueza (P)	Segundo Juzgado de Investigación Preparatoria Dr. David Arly Sosa Zapata Juez (T)	Juzgado Mixto con funciones de Unipersonal y Liquidador Dr. Rolando Ernesto Sicha Navarro Juez (S)
Sexto Juzgado de Inv. Preparatoria especializado en Delitos de Corrupción de Funcionarios Dr. Cristian Azabache Vidal Juez (T)	DISTRITO DE CATACAOS	Juzgado de Paz Letrado con funciones de Inv. Preparatoria Dra. Milagros Daza Gutiérrez Jueza (S)
JUZGADO PENAL COLEGIADO SUPRAPROVINCIAL	Juzgado de Investigación Preparatoria Dr. Franklin Abraham Pérez Santa Cruz Juez (T)	DISTRITO DE HUARMACA
Dr. Rafael Martín Martínez Vargas Juez (T)	DISTRITO DE TAMBOGRANDE	Juzgado Mixto con funciones de Unipersonal y Liquidador Dr. Pedro Manuel Castro Chayguaque Juez (S)
Dra. Melina Timaná Álvarez Jueza (T)	Juzgado Mixto con funciones de Juzgado Unipersonal Dr. Elio César Gamarra Herrera Juez (T)	Juzgado de Paz Letrado con funciones de Inv. Preparatoria Dra. Silvia Noé Farfán Jueza (S)
Dra. Noemí Teresa Colmenares Urupeque Jueza (S)	PROVINCIA DE MORROPÓN	
	Juzgado de Investigación Preparatoria Dr. Raúl Martín Álvarez García Juez (T)	



CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA
DE PIURA

CALL CENTER ¡AHORA MÁS LÍNEAS A TU DISPOSICIÓN!

SEDE CENTRAL

LÍNEAS	NÚMERO	RESPONSABLE
Línea 01	946 971 673 073 284960 anexo 21112	Nueva Ley Procesal del Trabajo.
	946 970 584	Sala Laboral Permanente.
	942 724 652 951 580 170	Sala Laboral Transitorio.
Línea 03	973 972 657	Primera Sala Civil.
Línea 04	073 - 284960 anexo 21081 anexo 21036	Segunda Sala Civil.
Línea 05	970 602 777	Módulo Penal Central.
Línea 06	970 601 490	
Línea 07	953 954 152	

HORARIO DE ATENCIÓN

LUNES A VIERNES 07:45 a.m. - 01:00 p.m.
02:00 p.m. - 04:45 p.m.

www.pj.gob.pe

[f](#) Corte Superior de Justicia de Piura



SEDES UBICADAS EN URB. EL CHIPE

LÍNEAS	NÚMERO	RESPONSABLE
Línea 09	937 544 631	De la línea 09 a la 13, atenderán consultas sobre procesos tramitados en los Juzgados de Paz Letrado, Juzgados de Familia, Juzgados Civiles y Juzgados Laborales Ley N°27584 y Ley N°26636.
Línea 10	955 052 752	
Línea 11	955 015 910	
Línea 12	983 498 824	
Línea 13	955 052 143	

SEDES DISTRITOS - PROVINCIAS

Línea 15	955 052 329	SECHURA - CHULUCANAS
Línea 16	955 051 952	CASTILLA - CATACAOS
Línea 17	949 121 845	PACAI PAMPA
Línea 18	073 - 284960 Anexo 21411	HUANCABAMBA
Línea 19	073 - 284960 Anexo 21500	CANCHAQUE
Línea 20	919 454 403	HUARMACA
Línea 21	965 281 049	JUZGADOS DE CATACAOS

Línea para Persona Adulta Mayor - Sede Central **946 971 673**

JUZGADOS DE LA NUEVA LEY PROCESAL DEL TRABAJO

Línea para Persona Adulta Mayor - Sede Chipe **955 051 718**

JUZGADOS LABORALES LEY N° 27584

¡IMPORTANTE!

Las líneas habilitadas para las personas Adultas Mayores son exclusivamente para Atención Preferente (60 años a 74) **AP** y Prioridad en Atención Preferente (75 años a +) **PAP**



Corte Superior de Justicia de Piura



www.pj.gob.pe/csjiura



USJ TRABAJANDO
PARA TI