



# CRÓNICA JUDICIAL



N° 10334

Chimbote, lunes 8 de julio del 2019

La República



PODER JUDICIAL DEL PERÚ



## CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DEL SANTA

### RELACIÓN DE MAGISTRADOS

PRESIDENTE:  
DR. JOSÉ MANZO VILLANUEVA**OFICINA DESCONCENTRADA DE CONTROL DE LA MAGISTRATURA - ODECEMA:**

1.-JEFE T Dra. ANITA IVONNE ALVA VASQUEZ

**PRIMERA SALA CIVIL**2.-PRESIDENTE T Dr. SAMUEL JOAQUIN SANCHEZ MELGAREJO  
3.- JUEZ SUPERIOR T Dr. OSCAR RAMIRO PEREZ SANCHEZ  
4.-JUEZ SUPERIOR P Dr. CARLOS ENRIQUE PLASENCIA CRUZ**SEGUNDA SALA CIVIL**5.-PRESIDENTE T Dr. WALTER RAMOS HERRERA  
6.-JUEZ SUPERIOR T Dr. WILLIAMS HERNÁN VIZCARRA TINEDO  
7.-JUEZ SUPERIOR T Dr. JESUS SEBASTIAN MURILLO DOMINGUEZ**SALA LABORAL PERMANENTE**8.-PRESIDENTE T Dra. CARMEN JACOBA CAVERO LEVANO  
9.-JUEZ SUPERIOR T Dr. WILSON ALEJANDRO CHIU PARDO  
10.-JUEZ SUPERIOR T Dr. CARLOS VIGIL SALAZAR HIDROGO**SALA LABORAL TRANSITORIA**11.-PRESIDENTE T Dr. RAUL SERAFIN RODRIGUEZ SOTO  
12.-JUEZ SUPERIOR P Dr. PEDRO ENRIQUE RODRIGUEZ HUAYANEY  
13.-JUEZ SUPERIOR P Dr. ALFREDO CUIPA PINEDO**PRIMERA SALA PENAL DE APELACIONES**14.-PRESIDENTE T Dr. WALTER ALFREDO LOMPARTE SÁNCHEZ  
15.-JUEZ SUPERIOR P Dr. CARLOS WILLIAM CASTRO RODRIGUEZ  
16.-JUEZ SUPERIOR P Dr. VICTOR ALCOCER ACOSTA**SEGUNDA SALA PENAL DE APELACIONES**17.-PRESIDENTE T Dr. DANIEL ALBERTO VÁSQUEZ CÁRDENAS  
18.-JUEZ SUPERIOR T Dr. CARLOS ALBERTO MAYA ESPINOZA  
19.-JUEZ SUPERIOR P Dr. NICZON HOLANDO ESPINOZA LUGO**JUZGADOS ESPECIALIZADOS****JUZGADOS PENAL COLEGIADO SUPRAPROVINCIAL**20.-JUEZ T Dr. FREY MESIAS TOLENTINO CRUZ  
21.-JUEZ T DR. MARDELI ELIZABETH CARRASCO ROSAS  
22.-JUEZ S Dra. EDITH MABEL ARROYO AMOROTO**JUZGADO PENAL UNIPERSONAL DE LA PROVINCIA DEL SANTA:**23.-JUEZ T 1° Dr. DAVID ARTURO AGUILAR PONCE  
24.-JUEZ T 2° Dr. JUAN CARLOS CASTRO AVALOS  
25.-JUEZ T 3° Dra. LIS ELIANA RETO DE LOS RÍOS  
26.-JUEZ T 4° Dr. JUAN GABRIEL PEDREROS VEGA  
27.- JUEZ T 5° Dr. JOSÉ LUIS CÁCERES HARO  
28.-JUEZ T 6° Dr. FERNANDO JOSEPH AREQUIPEÑO RÍOS  
29.-JUEZ T 7° Dr. WILBER EUFEMIO AROAPAZA BALCONA  
30.-JUEZ T Casma: Dr. JOSÉ RICARDO LÓPEZ MANTILLA  
31.-JUEZ S Huarmey: Dr. AMARO GOICOICHEA IBARRA**JUZGADOS DE INVESTIGACION PREPARATORIA:**32.-JUEZ T 1° Dra. GABRIELA PATRICIA SAAVEDRA DE LA CRUZ  
33.-JUEZ T 2° Dra. KARINA PATRICIA MEDINA MACHADO  
34.-JUEZ P 3° Dra. SUSANA AMPARO QUISPE TRUJILLO  
35.-JUEZ S 4° Dr. EFER ONAN DÍAZ URIARTE  
36.-JUEZ S 5° Dr. LUIS ALBERTO PÉREZ GRANADOS  
37.-JUEZ T 6° Dr. JHON BERNARDINO PILLACA VALDEZ  
38.-JUEZ T 7° Dr. JAVIER EFRAÍN CARRIÓN BASAURI  
39.-JUEZ T 8° Dra. DALILA PEÑA ZAPATA  
40.-JUEZ T Casma: 1° Dr. RAUL WENSISLAO JUSTINIANO ROMERO  
41.-JUEZ T Casma: 2° Dr. WILBER EUFEMIO AROAPAZA BALCONA  
42.-JUEZ S Huarmey: Dr. KRIST TERESA DIAZ GONZALES**JUZGADO TRANSITORIO ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO**

43.-JUEZ T Dr. CARLOS ESMITH MENDOZA GARCÍA

**EN LO CIVIL**44.-JUEZ T 1° Dr. RICARDO MANUEL ALZA VASQUEZ  
45.-JUEZ S 2° Dr. EDWARD SANTIAGO GARCÍA MARÍN  
46.-JUEZ T 3° Dr. JUAN CARLOS MELENDEZ MOZZO  
47.-JUEZ S 4° Dr. JULIO CÉSAR VELÁSQUEZ RONCAL**EN LO LABORAL**48.-JUEZ T 1° Dra. MARIA MARLENY MELENDEZ AMADOR  
49.-JUEZ P 2° Dr. ERIC OMAR ARAUJO IBAÑEZ  
50.-JUEZ T 3° Dra. MARIANELLA GIOVANA TELLO MONZÓN  
51.- JUEZ T 4° Dr. EDWARD ESPINOLA ROSARIO  
52.-JUEZ T 5° Dr. LIONEL CHALA VELASQUEZ  
53.-JUEZ T 6° Dra. ROSA ELVIRA ULLOA MORILLO  
54.-JUEZ T 7° Dr. ARMANDO OSCAR NUE LA MATTA  
55.-JUEZ T 8° Dr. PAUL KARL QUEZADA APIÁN  
56.-JUEZ S Juzgado Transitorio: Dra. ROSA DEL PILAR MENDOZA GALARRETA**EN FAMILIA**57.-JUEZ T 1° Dra. MILAGROS IRENE NUREÑA JARA  
58.-JUEZ T 2° Dra. FLOR DE MARÍA GUERRERO SAAVEDRA  
59.-JUEZ T 3° Dra. MARIA GRACIELA KCOMT KCOMT**JUZGADOS MIXTOS**60.-JUEZ T 1° Juzgado Permanente - Nvo. Chimbote: Dra. CELIA DEL PILAR BUSTOS BALTA  
61.-JUEZ T 2° Juzgado Permanente - Nvo. Chimbote: Dr. NORMAN TANTAS SAAVEDRA  
62.-JUEZ P De Casma: Dr. EDIXON MIGUEL ESTEBAN DIONICIO  
63.-JUEZ S De Huarmey: Dr. ABDON LUIS TORRES SANTOS  
64.-JUEZ S De Corongo: Dra. LIZZ FABIOLA MUIÑOZ BETETA  
65.-JUEZ S De Cabana: Dr. WILLIAM EDGARDO TORRES CONTRERAS**JUZGADOS PAZ LETRADOS**66.-JUEZ T C (Familia): Dra. SUELIDT PAULA BENITES TORRES  
67.-JUEZ T 2° Juz. Paz Letrado (Familia): Dra. ANA LISET PRÍNCIPE LEAL  
68.-JUEZ S Juzg. Paz Letrado Trans. Chimbote: Dra. SARA VALDIVIEZO GRANDEZ  
69.-JUEZ T 1° Juz. Paz Letrado (Esp. civil y penal) Dr. CARLOS ARTURO LI RÍOS  
70.-JUEZ T 2° Juz. Paz Letrado (Esp. civil y penal): Dr. CARLOS ALBERTO CIPRIANO PICHÓN  
71.-JUEZ S 1° Juz. Paz Letrado (Esp. Laboral): Dr. EINNER JOSEPH VERA MARÍN  
72.-JUEZ S 2° Juz. Paz Letrado (Esp. Laboral): Dra. ROSA ISABEL TORRES CADILLO  
73.-JUEZ S 3° Juz. Paz Letrado (Esp. Laboral): Dr. CARLOS ENRIQUE DE PAZ FLORES  
74.-JUEZ S Modulo Básico Nvo. Chimb.: Dra. SUSANA ELIZABETH VEGA GÁMEZ  
75.-JUEZ T De Santa: Dra. ANA CAROLINE VIZCARRA HUAMÁN  
76.-JUEZ T De Nepeña: Dr. ALEX ABDON ALEGRE ARANGURI  
77.-JUEZ T De Casma: Dra. EDITH MARIBEL HUERTA VALDEZ  
78.-JUEZ S De Huarmey: Dr. SEGUNDO ROGER VERGARA MENDOZA  
79.-JUEZ S De Cabana - Pallasca: Dr. JONATHAN PAUL URRUTIA MENDEZ  
80.-JUEZ S De Corongo: Dr. ALEXYS IVAN ARIZMENDI QUIROZ**De Licencia:**\*Dra. María Luisa Apaza Panuera, por encontrarse desempeñando como Magistrada en la Sala Penal Nacional.  
\*Dr. Richard Augusto Concepción Carhuanchu, por encontrarse desempeñando como Magistrado de Investigación Preparatoria Nacional.  
\*Dr. Jorge Luis Chávez Tamariz, por encontrarse desempeñando como juez del Tercer Juzgado Especializado en Delitos de Corrupción y Crimen Organizado.

(T) Juez Titular

(P) Juez Provisional

(S) Juez Supernumerario

# AVISOS JUDICIALES

# B

CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DEL SANTA  
DR. JOSÉ MANZO VILLANUEVA

PRECIO POR PALABRA 0.01 INCLUIDO IGV

Santa, lunes 8 de julio del 2019

## La República

### ÍNDICE

#### 1. REMATE JUDICIAL

- REMATES BIENES INMUEBLES
- REMATES BIENES MUEBLES

#### 2. EDICTOS CLASIFICADOS

- CONSEJO DE FAMILIA
- INSCRIPCIÓN Y RECTIFICACIÓN DE PARTIDAS
- INEFICACIA DE TÍTULO VALOR
- PATRIMONIO FAMILIAR
- PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA
- PROCESO CONTENCIOSOS
- RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS
- SUCESIÓN INTESTADA
- CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL DE SOCIOS

#### 3. NOTIFICACIONES

##### POR EDICTOS

#### 4. EDICTOS PENALES

#### 5. CRÓNICAS JUDICIALES

Jr. Alfonso  
Ugarte N° 730  
Chimbote

#### 1. REMATE JUDICIAL

##### AVISO DE REMATE EN 1RA CONVOCATORIA DE BIEN INMUEBLE

En el Expediente No 00868-2015-0-2501-JR-CI-03 en los seguidos por CREDICORP CAPITAL SOCIEDAD TITULIZADORA S.A. en representación del PATRIMONIO EN FIDEICOMISO- D.LEG N° 861, TITULO XI CUSCO 2018, sucesora procesal del BANCO DE CREDITO DEL PERU SUCURSAL CHIMBOTE contra CONSTRUCTORA E INVERSIONES BATOSO SAC, MOISES LUCAS BARAONA COCHACHI, EDITH VIVIANA INFANTE COCHACHI y GABINA ALEJANDRINA TORRES VASQUEZ, sobre EJECUCIÓN DE GARANTÍAS, el Tercer Juzgado Especializado en lo Civil de Chimbote que despacha el Juez Dr. JUAN CARLOS MELENDEZ MOZZO y Especialista Legal Dra. MILIANA GUZMAN QUIÑONES, ha dispuesto sacar a Remate Público en PRIMERA CONVOCATORIA, el siguiente bien:

UBICACIÓN DEL INMUEBLE: Ubicado en el PUEBLO JOVEN LA BALANZA MZ B LOTE 7, DEL DISTRITO DE CHIMBOTE, PROVINCIA DEL SANTA, DEPARTAMENTO DE ANCASH, Inscrito en la Partida Electrónica No P09028308 de la Zona Registral No VII-Sede Huaraz-Oficina Registral de Chimbote. VALOR DE TASACIÓN: El valor de tasación asciende a la suma de US\$29,669.25. DOLARES AMERICANOS, que corresponde al valor convencional.

BASE DE REMATE: Las dos terceras partes de la tasación, lo que asciende a la suma de US\$19,779.50. DOLARES AMERICANOS.

AFECTACIONES: HIPOTECA: A Favor del BANCO DE CREDITO DEL PERU, Hasta por la Suma de US\$57,976.00. DOLARES AMERICANOS, inscrito en el Asiento 00007, el 24-05-2013. EMBARGO: A favor de CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO SULLANA, Exp. 396-2015-54-2501-JP-CI-04 Cuarto Juzgado Paz Letrado Chimbote, hasta por la suma de S/33,000.00 soles, inscrito en el asiento 00008 con fecha 15/07/2015.

FECHA Y HORA DEL REMATE: 27 DE AGOSTO DEL AÑO 2019, A Horas 08:30 AM será llevado a cabo por el Abogado Martillero Publico Alberto Oscar Ramos Wong, con Registro Nacional No. 226, con Telf.: (01)5722392, Cel.:# 942089706, #945010777, C. Elect.: albertoooscarramos@hotmail.com. LUGAR DE REMATE: Av. José Gálvez No 290, Segundo Piso - Chimbote.

LOS POSTORES: Oblarán el 10% del Valor de la Tasación, mediante depósito, en efectivo o cheque de gerencia girado a su nombre y presentarán el arancel y su DNI.

Los Honorarios del Martillero Público más el IGV será por cuenta del Adjudicatario y se Efectuara al Finalizar el Acto de Remate.

Chimbote, 05 de Junio del Año 2019.

ALBERTO OSCAR RAMOS WONG  
MARTILLERO PUBLICO  
REG N° 226

MILIANA GUZMAN QUIÑONES

SECRETARIA

TERCER JUZGADO CIVIL

P/ 7607920

F/ 2171

FP/ 08, 09, 10, 11, 12, 15 jul.

S/. 54.00

##### SEGUNDO REMATE JUDICIAL

Exp. 00828-2018-0-2501-JR-CI-04, en los seguidos por BANCO DE CREDITO DEL

PERU contra SEPULVEDA HERMENEGILDO PAUL JOSEPH, sobre EJECUCIÓN DE GARANTÍAS. El 4to. Juzgado Civil de la Corte Superior de Justicia del Santa que Despacha el Sr. Juez Dr. JULIO VELASQUEZ RONCAL, Especialista Legal Dra. SIXTO FIGUEROA ILDEFONZO; ha dispuesto sacar a remate en SEGUNDA CONVOCATORIA el siguiente bien inmueble:

UBICACION: Ubicado en el Pueblo Joven Miraflores Alto, Mz. M, Lote 26, Distrito de Chimbote, Provincia del Santa y Departamento de Ancash, con un área de terreno de 137.95 m2, inscrito en la Partida Electrónica N. P09005838, del Registro de Propiedad de Inmueble de la Zona Registral N. VII - Sede Huaraz.

TASACIÓN: En la suma de US\$. 255,114.19 (DOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO CATORCE Y 19/100 DOLARES AMERICANOS).

PRECIO BASE: Siendo su precio base el 15% menos del valor del precio base de la Primera Convocatoria, la misma que asciende a la suma de US\$. 144,564.70 (CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO Y 70/100 DOLARES AMERICANOS).

DIA Y HORA DE REMATE: Viernes 16 de Agosto del 2019 a horas once de la mañana (11:00 AM.).

LUGAR DEL REMATE: Local del 04 Juzgado Civil de la Corte Superior de Justicia del Santa, sito en Av. José Gálvez N. 290 - Chimbote.

CARGAS Y GRAVAMENES: HIPOTECA: (Inscrita en el Asiento 00012 de la Partida N. P09005838). A favor del BANCO DE CREDITO DEL PERU hasta por la suma de US\$. 170,820.82 Dólares Americanos. Así consta de la ESCRITURA PUBLICA N. 4071 de fecha 27/10/2016, otorgada ante NOTARIO EDUARDO PASTOR LA ROSA en la ciudad de CHIMBOTE. INSCRIPCIÓN DE EMBARGO: (Inscrita en el Asiento 00014 de la Partida N. P09005838). Mediante Resolución N. 01 de fecha 21/07/2017: Emitida por el Juez Dr. CARLOS ALBERTO CIPRIANO PICHON, ha ordenado se trabé EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN, sobre el inmueble objeto de esta partida de propiedad de la demandada; hasta por la suma de S/. 23,000.00 Soles. Según consta de los Partes Judiciales debidamente certificados por secretaria judicial, ZAIDA IVONNE CORZO ROSAS, remitidos con Oficio N. 0510-2017-49-JPL-CPL/ZICR/CSJSA/PJ de fecha 21/07/2017, Expediente N. 0773-2017-35-2501-JP-CI-04. INSCRIPCIÓN DE EMBARGO: (Inscrita en el Asiento 00015 de la Partida N. P09005838). Mediante Resolución N. 01 de fecha 28/11/2017: Emitida por el Juez del 03. Juzgado de Paz Letrado de la Corte Superior de Justicia del Santa Dr. CARLOS ARTURO LI RIOS, ha ordenado se trabé EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN, sobre el inmueble objeto de esta partida de propiedad de la demandada; hasta por la suma de S/. 25,000.00 Soles. Según consta de los Partes Judiciales debidamente certificados por secretaria judicial, TANIA CHACON PUERTAS, remitidos con Oficio N. 01167-2017-44-CI-TJPL-CSJSA/PJ de fecha 30/11/2017, Expediente N. 01167-2017-44-2501-JP-CI-03. POSTORES: Presentarán en Efectivo o en Cheque de Gerencia girado a su nombre el 10% del valor de la tasación sin sello de no negociable, D.N.I. original y adjuntar la Tasa Judicial correspondiente a la orden del Juzgado, debiendo consignarse en la misma el número de expediente, monto, el acto procesal a realizar y el número de documento de identidad del postor; con la firma de este

al dorso del arancel, (con una copia fotostática del arancel y D.N.I.), en caso corresponda original de la Vigencia de Poder debidamente registrado y actualizado. El presente remate estará a cargo del Martillero Público MIGUEL ANGEL LLAQUE MOYA, con Reg. N. 312. Los HONORARIOS DEL MARTILLERO será de cargo del adjudicatario conforme a la Ley 28371 y el Decreto Supremo N. 008-2005-JUS más IGV, y se pagan al finalizar el Acto del Remate. CELULAR: 999451224 - 946065640 Chimbote, 17 de Junio de 2019  
MIGUEL A. LLAQUE MOYA  
MARTILLERO PUBLICO  
REG N° 312  
ABOG. SIXTO FIGUEROA IDELFONZO  
SECRETARIO  
CUARTO JUZGADO CIVIL  
P/ 7607879  
F/ 2168  
FP/ 08, 09, 10 jul.  
S/. 31.50

### TERCERA CONVOCATORIA A REMATE PUBLICO

En los autos seguidos por BANCO DE CREDITO DEL PERU con YONY ROHEL BENITES SALDAÑA, sobre Ejecución de Garantía Hipotecaria, Expediente No. 1078-2017-0-2501-JR-CI-03, el TERCER JUZGADO CIVIL DE CHIMBOTE, a cargo del señor Juez, doctor Juan Carlos Meléndez Mozzo y el Especialista Legal, Malena Lisset Jiménez Calderón, ha dispuesto sacar a REMATE PUBLICO EN TERCERA CONVOCATORIA el siguiente bien inmueble ubicado en: Programa de Vivienda Zona Semi-Urbana del Núcleo Urbano Buenos Aires Manzana E, Lote 2-A, Sección Vivienda Tipo 2, distrito de Nuevo Chimbote, Provincia de Santa y Departamento de Ancash, que corre inscrito en la Partida Electrónica No. P 09116212 del Registro de la Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Chimbote. VALOR DE TASACION: Se encuentra fijada en la suma de US\$ 317,182.51 dólares; BASE DEL REMATE: Que son equivalentes a las 2/3 partes de la tasación menos la deducción del doble del 15% por tratarse de tercera convocatoria equivalente a la suma de US\$ 152,776.24 dólares. AFECTACIONES: 1) Hipoteca constituida a favor del Banco de Crédito del Perú hasta por la suma de S/. 452,025.67 nuevos soles, registrada en el Asiento 00003 de la Partida Electrónica No. P 09116212. FECHA DEL REMATE: VIERNES 26 DE JULIO DEL 2019 A HORAS 10:00 DE LA MAÑANA; LUGAR DEL REMATE: Local del Juzgado sito en la Avenida José Gálvez No. 290, 2 Piso, Chimbote. Los postores oblarán en efectivo o cheque de gerencia el 10% del valor de la tasación y presentarán el original del arancel judicial a nombre del Juzgado Civil del Santa, en el cual deberán consignar el número del expediente, el acto procesal a realizar, número de su documento nacional de identidad. El adjudicatario cancelará los honorarios del martillero público de conformidad con lo dispuesto por el artículo 732 del Código Procesal Civil y la Ley del Martillero. Chimbote, 03 de junio del 2019. ALVARO A. SUAREZ CHIONG. Martillero Público Registro 279.  
ALVARO A. SUAREZ CHIONG.  
MARTILLERO PÚBLICO  
REGISTRO 279  
ABOG. MALENA LISSET JIMÉNEZ  
SECRETARIA  
TERCER JUZGADO CIVIL  
P/ 7607885  
F/ 2169  
FP/ 08, 09, 10 jul.  
S/. 18.00

### PRIMER REMATE JUDICIAL

En los seguidos por BANCO DE CREDITO DEL PERU, contra Oswaldo Antonio Carrasco León y Rosmery Angélica Peralta Paico sobre Ejecución de Garantías, en el Expediente Nro. 01471-2017-0-2501-JR-CI-02, ante el

Segundo Juzgado Civil de Chimbote, a cargo del Señor Juez Edward Santiago Garcia Marin y Especialista Legal Dra. Janneth Jesus More Lozano, ha autorizado al Martillero Público Joseph Chira Moreno con registro N° 335, sacar a Remate Público el siguiente inmueble: UBICACIÓN: Asentamiento Humano Antenor Orrego, Mz. J, Lote 13, Distrito de Chimbote, Provincia del Santa, Departamento Ancash, inscrito en la Partida P09011804 del Registro de Propiedad Inmueble en Registros Públicos de Chimbote, bien de propiedad de la parte ejecutada.

VALOR DE TASACIÓN: US\$. 75,179.70 (Setenta y Cinco Mil Ciento Setenta y Nueve con 70/100 Dólares Americanos). Según tasación comercial de fecha 12.04.2017.

BASE DE REMATE: US\$. 50,119.80 (Cincuenta Mil Ciento Diecinueve con 80/100 Dólares Americanos) equivalentes a las dos terceras partes de la tasación comercial.

#### AFECTACIONES:

1. Hipoteca: (asiento 10) constituida por los propietarios Oswaldo Antonio Carrasco León y Rosmery Angélica Peralta Paico (deudores hipotecarios) a favor del Banco de Crédito del Perú, (acreedor hipotecario), hasta por la suma de US\$. 28,105.28, materia de ejecución.

2. Embargo en Forma de Inscripción (Asiento 11): mediante resolución N° 03 del 22.02.2016, expedido por el Juez del Segundo Juzgado Civil de Chimbote, hasta por la suma de S/. 45,000.00 Soles, en el proceso seguido por Caja del Santa Exp. 188-2016.

FECHA Y HORA DEL REMATE: día Martes 23 de Julio del año 2019, a horas 9:00 AM.

LUGAR DE REMATE: local del Segundo Juzgado Civil de Chimbote, sito en Av. José Gálvez Nro. 290 segundo Piso Chimbote.

LOS POSTORES: Deberán 1) Oblar antes del remate, mediante depósito en efectivo o cheque de gerencia girado a su nombre sin sello de no negociable el 10% del valor de la tasación. 2) Presentar en la diligencia, en original y copia documento de identidad y/o RUC, según corresponda; y el Arancel judicial respectivo consignando el Juzgado, número de expediente y el documento de identidad o RUC, con copia del mismo. 3) Presentar copia del Cheque de gerencia si el oblatje se realiza con dicho instrumento. 4) En caso de actuar a través de representante se deberá acreditar los poderes respectivos, con copia de estos. El Adjudicatario deberá depositar el saldo del precio, dentro del tercer día de cerrada el acta, bajo apercibimiento de declararse la nulidad del remate. Los honorarios del Martillero Público son por cuenta del adjudicatario y se cancelara al finalizar la diligencia de remate de conformidad con la Ley del Martillero Público N° 27728 y su Reglamento (Artículo 18 del Decreto Supremo N° 008-2005-JUS) y están afectos al IGV. El remate será efectuado por Martillero Público - Abogado Joseph Chira Moreno con registro N° 335, celular 987765901.

JOSEPH ALBERTO CHIRA MORENO

MARTILLERO PÚBLICO

REG. N° 335

ABOG. JANNETH J. MORE LOZANO

SECRETARIA

SEGUNDO JUZGADO CIVIL

P/ 7607899

F/ 2170

FP/ 08, 09, 10, 11, 12, 15 jul.

S/. 45.00

### SEGUNDA CONVOCATORIA A REMATE PUBLICO

Expediente N° 180-2018. En los autos seguidos por BANCO INTERAMERICANO DE FINANZAS contra LUIS RICARDO MALCA BARBA y MAGALY DEL PILAR PEÑA ARBILDO sobre EJECUCION DE GARANTIAS, la juez del PRIMER JUZGADO MIXTO DE NUEVO CHIMBOTE, Dra. CELIA DEL PILAR BUSTOS BALTA, Especialista SEGUNDO ALEX LLANOS RONCAL ha dispuesto que la Martillero Público NELLY ELEUTERIA LUPA NAVARRO con Reg. N° 208, lleve a cabo el REMATE PÚBLICO EN SEGUNDA CONVOCATORIA del siguiente inmueble:

INMUEBLE: Ubicado en Mz. G Lote 01 Urbanización Villas de la Pradera de Nuevo Chimbote II Etapa, Distrito de Nuevo Chimbote, Provincia del Santa, Departamento de Ancash.-

INSCRIPCIÓN: Corre inscrito en la Partida N° 11085065 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° VII - Sede Huaraz, Oficina Registral Chimbote.- VALOR COMERCIAL: US\$ 33,063.28 (TREINTA Y TRES MIL SESENTA Y TRES CON 28/100 DÓLARES AMERICANOS).-

BASE DEL REMATE: US\$ 18,735.86 (DIECIOCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO CON 86/100 DOLARES AMERICANOS), equivalente a las 2/3 partes del valor comercial menos el 15%

DIA Y HORA DE REMATE: 17 de Julio de 2019 a las 12.00 del mediodía.-

LUGAR DEL REMATE: En el Local del Primer Juzgado Mixto del Módulo Básico de Justicia de Nuevo Chimbote, ubicado en la Urbanización El Bosque Pasaje S/N A-43 - Nuevo Chimbote.-

#### AFECTACIONES

1. ASIENTO D00002 HIPOTECA: A favor del BANCO INTERAMERICANO DE FINANZAS (BANBIF) hasta por S/100,032.00. Escritura Pública del 28.04.2015 ante Notario DE Chimbote, Guillermo Cam Carranza.

2. Asiento D00001 RESOLUCION DE CONTRATO. Son causales de resolución del contrato de compraventa inscrita en el asiento que antecede, las siguientes: El presente contrato se otorga bajo la condición resolutoria que EL COMPRADOR no incumpla con el pago de una cualesquiera de las cuotas correspondientes al financiamiento referido en el acápite 2 de la cláusula cuarta y que el Banco Interamericano de Finanzas no dé por vencidos todos los plazos del crédito hipotecario y exija a LA VENDEDORA el pago del íntegro de las cuotas del crédito pendiente de pago. Escritura Pública del 28.04.2015, Notario de Chimbote, Guillermo Cam Carranza.

#### POSTORES:

Oblarán el 10% del Valor de la Tasación en efectivo o en cheque de Gerencia (SIN SELLO NO NEGOCIABLE) y presentarán DNI (original y copia), la tasa de Arancel judicial por Participación en Remate Judicial (original y copia firmados) consignando el número de Expediente, el Juzgado y el DNI correspondiente. Los honorarios de la Martillera son por cuenta del Adjudicatario.

Martillero Público: NELLY ELEUTERIA LUPA NAVARRO Reg. N° 208  
Cel. 998708917 Email: nellylupa@hotmail.com  
Chimbote 28 de Mayo de 2019.

NELLY LUPA NAVARRO

MARTILLERO PÚBLICO

REG. N° 208

SEGUNDO ALEX LLANOS RONCAL

ESPECIALISTA LEGAL

PRIMER JUZGADO MIXTO PERMANENTE DEL MODULO BASICO DE JSUTICIA DE NUEVO CHIMBOTE

P/ 7606683

F/ 2159

FP/ 05, 08, 09 jul.

S/. 22.50

### TERCER REMATE PÚBLICO JUDICIAL

El 19 de Julio del año 2019 REMATARE EN TERCERA CONVOCATORIA, bajo el Expediente N° 01395-2015, por orden y en el local del Segundo Juzgado Especializado en lo Civil de la Corte Superior de Justicia del Santa, que despacha el Señor Juez Edwar Santiago García Marin, Secretario Judicial Pedro Mestanza Egoavil, ubicado en Avenida José Gálvez No. 290, Segundo Piso, Chimbote, en las horas que a continuación se indican, los siguientes Inmuebles:

1) HORA 11.15 A.M.: Inmueble ubicado en el Programa Sector 4A - 4B Urb. Buenos Aires Mz. Q4 - Lote 30, Dpto 101 Sector 4A, con un Área Superficial de 118.71 metros cuadrados, Distrito de Nuevo Chimbote, Provincia Del Santa, Departamento de Ancash, cuyas características, linderos, dominio y medidas perimétricas se encuentran inscritas en la Partida Electrónica N° P09117544 del Registro

de Propiedad Inmueble de la Zona Registral No. VII- Sede Huaraz-Oficina Registral de Chimbote, en la Base de US \$93,443.33 Dólares Americanos que corresponde al Precio Base de la Segunda Convocatoria deducido el 15% de ley.- Valorización Convencional US \$ 194,000.00 Dólares Americanos. GRAVÁMENES: 00006.- Constitución de Hipoteca a favor del Ejecutante BBVA Banco Continental hasta por la suma de US \$ 194,000.00 (Ciento noventa y cuatro mil con 00/100 Dólares Americanos) inscrito con fecha 24/09/2014; 00011.- Medida Cautelar de Embargo en Forma de Inscripción a favor del Banco de Crédito del Perú- Sucursal de Chimbote hasta por la suma de S/. 49,500.00 ordenado por el Juez del Juzgado de Paz Letrado Transitorio de Nuevo Chimbote de la Corte Superior de Justicia del Santa, Sec. Galarreta Muñoz Walter Marco, Exp. No. 00058-2016-58-2506-JP-CI-01, inscrito con fecha 05/08/2016.

2) HORA 11.35 MEDIODÍA.: Inmueble ubicado en el Programa Sector 4A - 4B Urb. Buenos Aires Mz. Q4 - Lote 30, Dpto 201 Sector 4A, con un Área Superficial de 111.26 metros cuadrados, Distrito de Nuevo Chimbote, Provincia Del Santa, Departamento de Ancash, cuyas características, linderos, dominio y medidas perimétricas se encuentran inscritas en la Partida Electrónica N° P09117545 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral No. VII- Sede Huaraz-Oficina Registral de Chimbote, en la Base de US \$73,213.33 Dólares Americanos que corresponde al Precio Base de Primera Convocatoria deducido el 15% de ley.- Valorización Convencional US \$ 152,000.00 Dólares Americanos.- GRAVÁMENES: 00006.- Constitución de Hipoteca a favor del Ejecutante BBVA Banco Continental hasta por la suma de US \$ 152,000.00 (Ciento cincuenta mil con 00/100 Dólares Americanos) inscrito con fecha 24/09/2014; 00009.- Medida Cautelar de Embargo en Forma de Inscripción a favor del Banco de Crédito del Perú- Sucursal de Chimbote hasta por la suma de S/. 17,000.00 ordenado por el Juez del Cuarto Juzgado Civil de la Corte Superior de Justicia del Santa, Sec. Manuel Fenco Custodio, Exp. No. 01520-2015-36-2501-JR-CI-04, inscrito con fecha 31/03/2016.

3) HORA 11.55 P.M.: Inmueble ubicado en el Programa Sector 4A - 4B Urb. Buenos Aires Mz. Q4 - Lote 30, Dpto 301 Sector 4A, con un Área Superficial de 111.26 metros cuadrados, Distrito de Nuevo Chimbote, Provincia Del Santa, Departamento de Ancash, cuyas características, linderos, dominio y medidas perimétricas se encuentran inscritas en la Partida Electrónica N° P09117546 del Registro de Propiedad Inmueble de la de la Zona Registral No. VII- Sede Huaraz-Oficina Registral de Chimbote, en la Base de US \$69,481.66 Dólares Americanos que corresponde al Precio Base de Primera Convocatoria deducido el 15% de ley.- Valorización Convencional US \$ 145,000.00 Dólares Americanos. GRAVÁMENES: 00006.- Constitución de Hipoteca a favor del Ejecutante BBVA Banco Continental hasta por la suma de US \$ 145,000.00 (Ciento cuarenta y cinco mil con 00/100 Dólares Americanos) inscrito con fecha 24/09/2014; 00009.- Medida Cautelar de Embargo en Forma de Inscripción a favor del Banco de Crédito del Perú- Sucursal de Chimbote hasta por la suma de S/. 17,000.00 ordenado por el Juez del Cuarto Juzgado Civil de la Corte Superior de Justicia del Santa, Sec. Manuel Fenco Custodio, Exp. No. 01520-2015-36-2501-JR-CI-04, inscrito con fecha 31/03/2016.

4) HORA 12.15 P.M.: Inmueble ubicado en el Programa Sector 4A - 4B Urb. Buenos Aires Mz. Q4 - Lote 30, Dpto 401 Sector 4A, con un Área Superficial de 111.26 metros cuadrados, Distrito de Nuevo Chimbote, Provincia Del Santa, Departamento de Ancash, cuyas características, linderos, dominio y medidas perimétricas se encuentran inscritas en la Partida Electrónica N° P09117547 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral No. VII- Sede Huaraz- Oficina Registral de Chimbote, en la Base de US \$63,580 Dólares Americanos que corresponde al Precio Base de

Primera Convocatoria deducido el 15% de ley.- Valorización Convencional US \$ 132,000.00 Dólares Americanos. GRAVÁMENES: 00006.- Constitución de Hipoteca a favor del Ejecutante BBVA Banco Continental hasta por la suma de US \$ 132,000.00 (Ciento treinta y dos mil con 00/100 Dólares Americanos) inscrito con fecha 24/09/2014; 00009.- Medida Cautelar de Embargo en Forma de Inscripción a favor del Banco de Crédito del Perú- Sucursal de Chimbote hasta por la suma de S/. 17,000.00 ordenado por el Juez del Cuarto Juzgado Civil de la Corte Superior de Justicia del Santa, Sec. Manuel Fenco Custodio, Exp. No. 01520-2015-36-2501-JR-CI-04, inscrito con fecha 31/03/2016.

5) HORA 12.35 P.M.: Inmueble ubicado en el Programa Sector 4A - 4B Urb. Buenos Aires Mz. Q4 - Lote 30, Dpto 501 Sector 4A, con un Área Superficial de 111.26 metros cuadrados, Distrito de Nuevo Chimbote, Provincia Del Santa, Departamento de Ancash, cuyas características, linderos, dominio y medidas perimétricas se encuentran inscritas en la Partida Electrónica N° P09117548 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral No. VII- Sede Huaraz- Oficina Registral de Chimbote, en la Base de US \$57318.33 Dólares Americanos que corresponde al Precio Base de Primera Convocatoria deducido el 15% de ley.- Valorización Convencional US \$ 119,000.00 Dólares Americanos.- GRAVÁMENES: 00006.- Constitución de Hipoteca a favor del Ejecutante BBVA Banco Continental hasta por la suma de US \$ 119,000.00 (Ciento diecinueve mil con 00/100 Dólares Americanos) inscrito con fecha 24/09/2014.

En los seguidos por BBVA BANCO CONTINENTAL contra BRUNO OLÓRTEGUI CARRERA sobre Ejecución de Garantías. Los postores o blarán ante el suscrito Martillero 10% de la Valorización Convencional en efectivo o cheque de gerencia negociable girado a su nombre, más Tasa Judicial de Participación POR CADA INMUEBLE. A cargo del Adjudicatario los honorarios del Martillero más IGV. - Chimbote, 12 de Noviembre del 2018.- Funcionario que efectuará el Remate: DR. CARLOS ALFONSO NAVARRETE ROLDÁN. - MARTILLERO PÚBLICO. - REG. PROF. N° 105 A NIVEL NACIONAL. - Celular 949363626

DR. CARLOS ALFONSO NAVARRETE ROLDÁN  
MARTILLERO PÚBLICO.  
REG. PROF. N° 105  
ABOG. PEDRO ALBERTO MESTANZA EGOAVIL  
SECRETARIO  
SEGUNDO JUZGADO CIVIL  
P/7606688  
F/2160  
FP/05, 08, 09, 10, 11 y 12 jul.  
S/. 31.50

PRIMER REMATE JUDICIAL  
Expediente N° 01069-2018-0-2501-JR-CI-03, en los seguidos por SCOTIABANK PERU S.A.A. con MARCO ANTONIO ASMAT VERA e INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES VIRGEN DE LA PUERTA E.I.R.L., sobre Ejecución de Garantías, el Tercer Juzgado Civil de la Corte Superior de Justicia del Santa, a cargo del señor Juez Dr. JUAN CARLOS MELENDEZ MOZZO, con intervención de la Especialista Legal Dra. MALENA LISSET JIMENEZ CALDERON, ha dispuesto el REMATE JUDICIAL en PRIMERA CONVOCATORIA del inmueble ubicado en el PROGRAMA DE VIVIENDA BALNEARIO TORTUGAS MZ. 26 LOTE 14 SECTOR SUR "O" BAJO, ZONA CENTRAL del distrito de Comandante Noel, provincia de Casma, departamento de Ancash, cuyo dominio y demás características corren inscritos en la Partida N° P09093324 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral VII - Sede Huaraz, Oficina Registral Chimbote, con las siguientes AFECTACIONES (CARGAS Y GRAVÁMENES): Asiento 00011.- INSCRIPCIÓN DE HIPOTECA.- a favor del SCOTIABANK PERU S.A.A., siendo el monto

del gravamen de S/ 392,224.68, en mérito a la Escritura Pública N° 1034 del 21/08/2017 extendida ante Notario Guillermo Cam Carranza (Casma).

Siendo la TASACIÓN la suma de US\$ 121,851.43 (CIENTO VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UNO Y 43/100 DOLARES AMERICANOS) y el PRECIO BASE DE LA POSTURA la suma de US\$ 81,234.29 (OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO Y 29/100 DOLARES AMERICANOS), equivalente a los dos tercios del valor de tasación.

LUGAR, DIA Y HORA DEL REMATE - Sede del Tercer Juzgado Civil del Santa, sito en el Segundo Piso de la Av. José Gálvez N° 284 - 290, distrito de Chimbote, provincia del Santa, departamento de Ancash. El día 09 de AGOSTO del año 2019 a las 11:15 de la MAÑANA.

REQUISITOS PARA SER POSTOR.- Los postores o blarán no menos del 10% del VALOR DE LA TASACIÓN en efectivo o cheque de Gerencia (endosable y con una antigüedad menor a 30 días) girado a su nombre y entregarán en original y copia: DNI/RUC del postor, Vigencia de Poder (para representantes) y el recibo del arancel judicial correspondiente (tributo 07153) donde conste el nombre del Juzgado, el número de Expediente y Generales de Ley del postor. Estando el presente remate a cargo del Martillero Público Sandro Alberto Jara Chumbes con Reg. N° 213, Cel. 973962231. SALDO DEL PRECIO DE ADJUDICACION: De ser el caso, el adjudicatario deberá depositar el saldo del precio de adjudicación, dentro de tercer día de realizado el acto, bajo apercibimiento de declararse la nulidad del remate.

SANDRO ALBERTO JARA CHUMBES  
MARTILLERO PÚBLICO

REG. N° 213  
ABOG. MALENA LISSET JIMENEZ CALDERON  
SECRETARIA  
TERCER JUZGADO CIVIL  
P/7606692  
F/2161  
FP/05, 08, 09, 10, 11 y 12 jul.  
S/. 54.00

#### REMATE JUDICIAL EN TERCERA CONVOCATORIA

En el Expediente N° 01087-2018-0-2501-JR-CI-03, seguido por el BANCO PICHINCHA contra MERCADO SALDARRIAGA PEDRO HARRY, sobre Ejecución de Garantías, el Tercer Juzgado Civil de la Corte Superior de Justicia del Santa - Sede Central, a cargo del Señor Juez Dr. Juan Carlos Meléndez Mozzo, con intervención de la Especialista Legal Dra. Malena Lisset Jiménez Calderón, ha dispuesto que la suscrita Martillero Público NORMA REVECARO JASALANJA con Reg. N° 286, lleve a cabo el REMATE PÚBLICO EN TERCERA CONVOCATORIA del inmueble ubicado en la Manzana H Lote 31 Departamento A EDIF. PIS/REF 1. Pueblo Joven El Progreso, DEL DISTRITO DE CHIMBOTE, PROVINCIA DE SANTA, DEPARTAMENTO DE ANCASH, cuya área, linderos, medidas perimétricas y demás características se encuentran inscritas en la Partida Registral N° P09068138 del Registro de Predios - Oficina Registral de Chimbote, Zona Registral N° VII - Sede Huaraz.

VALOR DE TASACIÓN: SI. 134,063.96 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SESENTA Y TRES CON 96/100 SOLES).  
BASE DEL REMATE: SI. 64,574.14 (SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 14/100 SOLES), equivalente a las dos terceras partes del valor de tasación menos el 15% de la segunda convocatoria y menos otro 15% más por tratarse de tercera convocatoria.

CARGAS Y GRAVÁMENES:  
HIPOTECA: A favor de BANCO FINANCIERO DEL PERÚ (AHORA BANCO PICHINCHA), hasta por la suma de SI. 134,063.96 constituida por el propietario del predio urbano inscrito en la presente partida, para garantizar

el PRESTAMO HIPOTECARIO por la suma de S/. 67,000.00 otorgado para la compra de vivienda. Así y más ampliamente consta en la Escritura Pública de Compra Venta de inmueble y Constitución de Hipoteca de fecha 31 de Mayo del 2016, extendida ante Notario Eduardo Pastor La Rosa. El Título fue presentado el 13/06/2016 e inscrito el 20/06/2016 en el Asiento 00015 de la Partida Registral N° P09068138 del Registro de Predios - Zona Registral N° VII - Sede Huaraz. FECHA Y HORA DE REMATE. EL DÍA 25 DE JULIO DEL 2,019 A LAS 09.00 DE LA MAÑANA.

**REQUISITOS PARA SER POSTOR:**

Los postores obrarán una cantidad no menor al 10% del valor de la tasación en efectivo o cheque de gerencia negociable a su nombre. Presentarán el pago del arancel judicial efectuado en el Banco de la Nación con el Código N° 07153, debiendo consignar el número de expediente, documento de identidad y juzgado correspondiente; en caso de personas jurídicas presentarán el RUC y poderes suficientes para participar y adjudicarse el bien debiendo presentar vigencia de poder en original con antigüedad no mayor a 30 días; presentando copia de todos los documentos.

**LUGAR DEL REMATE:** En el local del Tercer Juzgado Civil - Sede Central, sito en la Av. José Gálvez N° 290, segundo piso, Chimbote. Los honorarios del martillero son de cuenta del adjudicatario, conforme al art.732° del CPC, ley de Martillero publico-ley N° 27728 Ley N°28371 art 18° de su Reglamento aprobado por D.S. N° 008-2005-JUS y esta afectado al IGTV. los cuales se cancelan al terminar la diligencia.

Chimbote. 10 de Junio del 2019.

ABOG. MALENA LISSET JIMENEZ CALDERON  
SECRETARIA  
TERCER JUZGADO CIVIL  
NORMA REVECA ROJAS ALIANA  
MARTILLERO PUBLICO  
ANIVEL NACIONAL  
REG N° 286  
P/ 7606908  
F/ 2162  
FP/ 05, 08, 09 jul.  
S/. 22.50

**PRIMER REMATE JUDICIAL**

Exp. 00183-2018-0-2501-JR-CI-01, en los seguidos por REPALSA S.A. contra ZEVALLOS AMOROTO, ALEXIS RODOLFO, sobre EJECUCIÓN DE GARANTÍAS. El Primer Juzgado Civil de la Corte Superior de Justicia del Santa que Despacha el Señor Juez Dr. RICARDO MANUEL ALZA VASQUEZ, Especialista Legal Dra. MILENEY CONSUELO TORRES; ha dispuesto sacar a remate en PRIMERA CONVOCATORIA el siguiente bien inmueble:

**UBICACION:** Av. José Pardo N° 233-Departamento 4- Zona Casco Urbano Chimbote del Distrito de Chimbote, Provincia Del Santa y Departamento de Ancash, con un área del terreno de .....m2., inscrito en la Partida N° 07018736, del Registro de Propiedad de Inmueble de la Oficina Registral de Chimbote- Zona Registral Nro. VII- SEDE HUARAZ

**TASACION:** En la suma de US \$ 45,000.00 (CUARENTA Y CINCO MIL CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS)-

**PRECIO BASE:** Siendo su precio base las dos terceras partes del valor de la tasación; la misma que asciende a la suma de US \$ 30,000.00 (TREINTA MIL CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS).

**DIA Y HORA DE REMATE:** 25 de julio de 2019 a las diez de la mañana (10:00am).

**LUGAR DEL REMATE:** En el local del 1er Juzgado Civil de la Corte Superior de Justicia del Santa en Av. José Gálvez Nro. 290 Segundo Piso- Chimbote.

**CARGAS Y GRAVAMENOS:** HIPOTECA: Inscrito en el Asiento D00001 de la Partida N° 07018736; A favor de REPALSA S.A., debidamente representado por su apoderado Javier Zadoc Oliveros Cerna, según facultades

inscrita en la Partida N° 11006223 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Trujillo, hasta por la suma de S/. 57,761.80 (CINCUENTA SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y UNO CON 80/100 SOLES, constituida por el propietario, con el objeto de garantizar el pago de la deuda reconocida por la suma señalada, que será pagada de la siguiente manera:

1. La suma de S/. 10,000.00 Soles que será cancelada por el deudor el 28 de abril del 2017.
2. La suma de S/. 10,000.00 Soles que será cancelada por el deudor el 31 de mayo del 2017.
3. La suma de S/. 10,000.00 Soles que será cancelada por el deudor el 30 de junio del 2017.
4. La suma de S/. 10,000.00 Soles que será cancelada por el deudor el 31 de julio del 2017.
5. La suma de S/. 10,000.00 Soles que será cancelada por el deudor el 31 de agosto del 2017
6. La suma de S/. 7,761.80 Soles que será cancelada por el deudor el 29 de setiembre del 2017.

Para el improbable caso de ejecución, el inmueble se valoriza en la suma de US \$ 45,000.00 (CUARENTA Y CINCO MIL CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS). Así y más ampliamente consta en escritura pública del 29/03/2017 otorgada ante Notario de Nuevo Chimbote Gustavo Adolfo Magán Mareovich.

**POSTORES:** Presentarán en efectivo o en cheque de Gerencia girado a su nombre el 10% del valor de la tasación, adjuntar la tasa judicial correspondiente por el inmueble por rematar a la orden del Primer Juzgado Civil de la Corte Superior de Justicia del Santa, debiendo consignarse en la misma el número de expediente, el acto procesal a realizar y copia de D.N.I. y firmas. El presente remate estará a cargo del Martillero Público Lic. José Antonio Antezana Soto, con Reg. 341. Movistar 948406280. Los HONORARIOS DEL MARTILLERO PÚBLICO será de cargo del adjudicatario conforme a la Ley 28371 y el Decreto Supremo N° 008-2005-JUS más IGTV.

Chimbote, 25 de junio de 2019  
LIC. JOSÉ ANTONIO ANTEZANA SOTO  
MARTILLERO PÚBLICO  
REG N° 341.

ABOG. MILENEY C. TORRES MEDINA  
SECRETARIA JUDICIAL  
PRIMER JUZGADO ESPECIALIZADO CIVIL  
P/ 7607614  
F/ 2163  
FP/ 05, 08, 09, 10, 11 y 12 jul.  
S/. 72.00

**REMATE JUDICIAL**

Exp. 1014-2013. En los seguidos entre BANCO PICHINCHA (antes Banco Financiero del Perú) oficina Chimbote, en contra de CARLOS EDGAR MAQUERA ECHE, sobre OBLIGACION DE DAR SUMA DE DINERO. El Juez del Tercer Juzgado de Paz Letrado de Chimbote, Dr. Li RÍOS Carlos Arturo y Especialista Legal Katia Lllontop Moreno, ha dispuesto el REMATE EN TERCERA CONVOCATORIA del INMUEBLE: Asentamiento Humano Dos de Mayo Mz. K Lote 14A, Distrito de Chimbote, Provincia Del Santa, Departamento de Ancash, inscrito en la Partida Electrónica N° PQ9097034 del Registro de la Propiedad Inmueble - Oficina Registral Chimbote. El mismo que presenta un área de Terreno de 120.00 M2, tiene una frontera de 12.00 ML con el Jr. Junín.

**TASACION:** Según Resolución N° 20 en la suma de S/ 153, 729.45 (Ciento Cincuenta y Tres Mil Setecientos Veintinueve con 45/100 soles )

**BASE DE REMATE:** en la suma de S/ 74,046.36 (Setenta y cuatro mil cuarenta y seis con 36/100 Soles). Equivalente a las dos terceras partes de la tasación, menos dos veces un quince por ciento, por tratarse de tercera convocatoria.

**AFECTACIONES:**

1.- (Asiento 00004) EMBARGO: Embargo en forma de Inscripción hasta por la suma de S/ 15,601.83 (Quince Mil Seiscientos Uno con 83/100 Soles), fecha de Inscripción el

29/11/2013, mediante Resolución Judicial N° 03 del Tercer Juzgado de Paz Letrado, Juez Víctor Jack Ojeda Vargas, secretaria Judicial Katia Lllontop Moreno, Demandante: BANCO FINANCIERO DEL PERU, Demandado: MAQUERA VARAS FIORELLA JACKELINE, Materia: Obligación de Dar Suma de Dinero, Exp. N° 1014-2013-80-2501-JP-CI-03. 2.- (Asiento 00006) EMBARGO.- Embargo en forma de Inscripción, hasta por el monto de S/ 12,000.00 (Doce Mil con 00/100 Soles), mediante Res. Judicial N° 02 del Juzgado de Paz Letrado - Nuevo Chimbote, Juez Luis Alberto Perez Granados, Secretaria Judicial María Laura Aguilar Zavaleta, Demandante: Angulo Vigil José Luis. Demandado: Maquera Varas Fiorella Jackeline, Materia: Obligación de Dar Suma de Dinero, Exp. N° 41-2018-90-2501-JP-CI-01, fecha de Inscripción 17/04/2018.

**LUGAR. DIA Y HORA DE REMATE:** El 24 de julio del 2019 a horas 11:45 AM en el local del Tercer Juzgado De Paz Letrado de Chimbote, sito en la Av. José Gálvez N° 290 - Chimbote.  
**POSTORES:** Presentarán en efectivo o Cheque de Gerencia (Negociable) a su nombre, suma no menor al 10% de tasación: S/ 15,372.95 (Quince mil trescientos setenta y dos con 95/100 Soles), Documento de Identidad, Arancel Judicial por derecho a participar en remate de bien inmueble. Remate a cargo del Martillero Publico Nils Infantes Arblido. martilleropublico20@gmail.com  
CHIMBOTE, JUNIO DEL 2019.

NILS D. INFANTES ARBILDO  
MARTILLERO PUBLICO  
REG SUNARPS N° 294  
ABOG. KATIA LLONTOP MORENO  
SECRETARIO  
TERCER JUZGADO DE PAZ LETRADO  
P/ 7607615  
F/ 2164  
FP/ 05, 08, 09 jul.  
S/. 22.50

**REMATE JUDICIAL**

01162-2013-0-2501-JR-CI-05. En los seguidos entre RAMON BASAURI, FRANCISCO JOSE, en contra de SALAS PINTO JOSEFA MARGARITA y SALAS PINTO AURELIA URSULA, sobre OBLIGACION DE DAR SUMA DE DINERO, El Juez del Cuarto Juzgado Civil de Chimbote, Dr. JULIO VELASQUEZ RONCAL y Especialista Legal SIXTO FIGUEROA ILDEFONZO, ha dispuesto el REMATE EN PRIMERA CONVOCATORIA del INMUEBLE: Programa Sector 4A-4B Urb. Buenos Aires Mz. B4 Lote 18, Sector 4A (urbanización denominada en la actualidad Santa Cristina), del Distrito de Nuevo Chimbote, Provincia del Santa, Región Ancash, inscrito en la Partida Electrónica N° PQ9071105 del Registro de la Propiedad Inmueble - Oficina Registral Chimbote. El mismo que presenta un área de Terreno de 129,6000 M2 (Primer Piso 98,2800 M2.; Segundo Piso 97,2900 M2. y Tercer Piso 10,2500 M2.).— **TASACION:** Según Resolución N° 37 en la suma de US\$ 67,408.37 (Sesenta y siete mil cuatrocientos ocho con 37/100 Dólares Americanos).

**BASE DE REMATE:** en la suma de US\$ 44,938.91 (Cuarenta y cuatro mil novecientos treinta y ocho con 91/100 Dólares Americanos). Equivalente a las dos terceras partes de la tasación.- **AFECTACIONES:**

1.- (Asiento 00013) EMBARGO: Embargo en forma de Inscripción hasta por la suma de S/ 59,487.00 (Cincuenta y nueve mil cuatrocientos ochenta y siete con 00/Quince Mil Seiscientos Uno Soles), ejecutado como medida cautelar fuera del proceso, tramitada en el presente proceso de ejecución Exp. 1162-2013. 2.- (Asiento 00015) Hipoteca: A favor del Banco Agropecuario - Agrobanco hasta por la suma de S/ 161,039.00 (Ciento sesenta y un mil treinta y nueve con 00/100 Soles), Escritura Pública de fecha 23/10/2013. 3.- (Asiento 00017) Modificación de EMBARGO: Modifica el embargo inscrito en el asiento 00013, varía el monto - ampliación- del embargo hasta por el monto de S/ 68,000.00 (Sesenta y ocho mil con 00/100 Soles), tramitado en el presente proceso de ejecución Exp. 1162-2013. 4.-

(Asiento 00018) Inscripción de Arrendamiento: Arrendador: Salas Pinto Aurelia Úrsula y Arrendatario: Cámara Salas Jenny Elizabeth, plazo del 07/07/2015 al 07/07/2025 (10 años), renta mensual S/ 150.00 (Ciento cincuenta con 00/100 Soles).

LUGAR. DÍA Y HORA DE REMATE: El 17 de julio del 2019 a horas 11:30 AM en el local del Segundo Juzgado Civil de Chimbote, sito en la Av. José Gálvez N° 290 - Chimbote. POSIQUES: Presentarán en efectivo o Cheque de Gerencia (Negociable) a su nombre, suma no menor al 10% de la tasación, documento de identidad, Arancel Judicial por derecho a participar en remate de bien inmueble y de ser el caso, acreditarán representación de vigencia de persona jurídica Remate a cargo del Martillero Público Nils Infantes Arbolado ( martillero publico20@gmail.com CHIMBOTE, JUNIO DEL 2019.

NILS D. INFANTES ARBILDO  
MARTILLERO PUBLICO  
REG SUNARPS N° 294  
ABOG. SIXTO FIGUEROA ILDEFONZO  
SECRETARIO  
CUARTO JUZGADO CIVIL  
P/ 7595787  
B/ 2445  
FP/ 04, 05, 08, 09, 10, 11 jul.  
S/. 45.00

#### PRIMER REMATE JUDICIAL

Expediente N° 03730-2007-0-2501-JR-CI-02, En los seguidos por SCOTIABANK PERÚ S.A.A. con JUSTY RAMOS CAMONES CURADOR PROCESAL DE LA SUCESION DE DON VILLARAN PAJUELO, CEFERINO ALEJANDRO sobre EJECUCION DE GARANTIAS. EL CUARTO JUZGADO

ESPECIALIZADO EN LO CIVIL DEL SANTA, a cargo del Señor JUEZ: Julio Velásquez Roncal ESPECIALISTA : ELIZABETH LOPEZ LUJAN, ha dispuesto a sacar a REMATE PUBLICO EN PRIMERA CONVOCATORIA del Bien Inmueble UBICADO EN EL SECTOR LA PARRA / PREDIO MISHAN PARCELA 11089 AREA Ha. 16.1000, del Distrito de Moro y Provincia Del Santa, Departamento de Ancash, cuyas características, área, linderos, medidas perimétricas y demás características figuran de su inscripción en la Partida Electrónica N° 07027643, que viene de Ficha N° 4690 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral número VII - Sede Huaraz. Con un VALOR DE TASACIÓN: US\$ 28.653.00 (VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), señalándose como BASE DEL REMATE : US\$ 19,102 (DIECINUEVE MIL CIENTO DOS CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), que constituye las dos terceras partes del valor de tasación. GRAVÁMENES Y CARGAS INSCRITOS:

1).- HIPOTECA constituida a favor del BANCO DE LIMA, para garantizar una línea de pagaré hasta por la suma de US\$ 20,000, quedando gravado hasta por US\$ 40,490.00, según Esc. Púb. del 21-10-96, Notario H. Campos inscrita en la Ficha N° 4690 Asiento 10502.  
2).- EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCION, hasta por US\$ 5,000.00 Res. N° 02, expedida por la Dra. Sabina Salazar D., Juez del 2do, Juzgado Especializado en lo Civil de Trujillo, As.002.  
3).- EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCION: Hasta por la suma de S/. 12,000.00, según Res. Coactiva N° 14307006682 de la Intendencia Regional La Libertad.  
4).- AMPLIACION DE EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCION: Por Res. Coactiva N°.

1430070039124, expedida por la Ejecutora Coactiva de la SUNAT, inscrito en el As. D-3 de la ficha 4690 hasta por la suma de S/. 50,000.00 Exp. 14306008500 inscrito en el As. D-3 de la Partida Electrónica N° 07027643, que viene de Ficha N° 4690 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral número VII - Sede Huaraz

DÍA Y HORA DEL REMATE: El DÍA 06 DE AGOSTO DELAÑO 2019 A HORAS 09:30 A.M LUGAR DEL REMATE: En el local del Segundo Juzgado Civil de Chimbote, ubicado en Av. José Gálvez N° 290,

Segundo Piso de la ciudad de Chimbote, provincia de Santa y departamento de Ancash. POSTORES: oblarán el 10% del valor de tasación en efectivo, en cheque de gerencia o Depósito Judicial del Banco de la Nación y presentarán D.N.I., Arancel judicial respectiva que indicará Documento de Identidad, el número de Expediente y el Juzgado correspondiente (original y copia). Funcionario responsable del Remate Publico Nelly Isabel Gutiérrez Quispe Martillero Publicó con Registro N° 106. Adjudicatario cancela Honorarios del Martillero conforme la Ley y están afectos al I.G.V.

Chimbote, 15 de Mayo del 2019  
NELLY ISABEL GUTIÉRREZ QUISPE  
MARTILLERO PÚBLICO  
REG N° 106  
ABOG. ELIZABETH LOPEZ LUJAN  
SECRETARIA JUDICIAL  
CUARTO JUZGADO ESPECIALIZADO EN LO CIVIL  
P/ 7590346  
F/ 2165  
FP/ 03, 04, 05, 08, 09, 10 jul.  
S/. 45.00

## CONFIRMAR CONDENA DE 15 AÑOS A SUJETO SENTENCIADO POR TRÁFICO ILÍCITO DE DROGAS



La Segunda Sala Penal de Apelaciones de la Corte Superior de Justicia del Santa, declaró infundado el recurso de apelación interpuesto por el sentenciado Wilmer Edu Domínguez Silva contra la condena de 15 años de prisión, impuesta en primera instancia tras ser hallado culpable del delito de tráfico ilícito de drogas mediante actos de tráfico en su forma agravada.

El Ministerio Público acusó a Domínguez Silva por haber sido intervenido por la Policía en actitud sospechosa por intermediaciones del colegio San Bartolo en el dis-

trito de Santa. Cuando se le dio la voz de alto, el imputado junto a un menor de edad que lo acompañaba corrieron.

El adolescente N. D. A. S. (14) arrojó una mochila conteniendo marihuana a una vivienda. Para evitar ser capturado, el imputado forcejeó con un efectivo del orden, lo que originó que reciba un balazo en el brazo derecho. El hecho ocurrió el 24 de agosto de 2017.

Por estos sucesos, el Juzgado Penal Colegiado Supraprovincial de la Corte del Santa, falló condenando a Wilmer Domínguez Silva

a 15 años de prisión y al pago de 1575 soles por concepto de reparación civil.

La defensa técnica del sentenciado decidió apelar el fallo, alegando que su patrocinado nunca fue sindicado directamente por el menor que tenía la mochila con el estupefaciente, como la persona que le suministraba marihuana para venderla bajo la modalidad de delivery.

Pese a la sustentación del abogado defensor, los integrantes de la Segunda Sala Penal de Apelaciones decidieron confirmar la pena de 15 años de prisión y el monto de la reparación civil en favor del Estado.



Para mejorar la calidad del servicio judicial

## PRESIDENTE DE LA CORTE DEL SANTA PARTICIPÓ EN CONGRESO INTERNACIONAL DE GESTIÓN DE CALIDAD



La Corte Superior de Justicia del Santa representada por su presidente, Dr. José Manzo Villanueva, participó en el Congreso Internacional de Gestión de Calidad, organizado por la Unidad de Gestión del Despacho Judicial del Consejo Ejecutivo del Poder Judicial, en el que participaron los presidentes de las Cortes Superiores de Justicia del país así como sus coordinadores de Gestión de la calidad.

En el evento realizado el miércoles 3 de julio en la ciudad de Lima, se abordaron temas como "Gestión de la Calidad en la administración pública", "Gestión de la calidad en la administración de justicia" y

"Exposición de Casos de éxitos en Latinoamérica", a cargo de especialistas en materia de Gestión de Calidad del vecino país de Argentina.

Según explicó Manzo Villanueva, la capacitación recibida permitirá a nuestra sede judicial continuar implementado otros servicios destinados a mejorar la calidad del servicio judicial que se brinda a nuestros usuarios, para alcanzar los estándares de calidad que exige la certificación internacional ISO.

En ese sentido informó que la Corte Del Santa es una de las 8 cortes a nivel nacional que logró obtener la Certificación ISO 9001: 2015 en las

áreas de Orientación Jurídica Gratuita al usuario y Oficina de Registro y Control Biométrico. Actualmente la certificación otorgada se encuentra en proceso de revisión para continuar con la certificación.

Así también recordó que somos la única Corte Superior a nivel nacional, que viene trabajando en la implementación del Sistema de Gestión Antisoborno ISO 37001, dispuesto por el Consejo Ejecutivo del Poder Judicial, y se han conformado los Comités para la implementación de Gestión de Calidad en el Centro de Distribución General y en un proceso de la Nueva Ley Procesal de Trabajo.

## LA REPÚBLICA SIGUE SIENDO EL DIARIO JUDICIAL

En Lambayeque, La Libertad, Cajamarca, Tumbes, Piura, Sullana y Del Santa.

Saludamos al Poder Judicial por la confianza brindada a nuestro diario.



La República

Direcciones: Chiclayo: Av. Salaverry 600 - Telf. 074- 481030 anexo 2189 / Cajamarca: Jr. Pizagua 630 B - Telf. 076-313716  
Trujillo: Jr. Independencia 179 Telf. 044 - 294438 / Sullana: Calle Bolívar 383 Telf. 073 -416043 / Jaen: Diego Palomino N° 1709 Cel: 959000449 - Telf. 076 - 282920  
Chachapoyas: Jirón Dos de Mayo N° 933 Cel: 941999680 / Piura: Calle La Libertad 440 Telf. 073 - 309852 / Chimbote : Alfonso Ugarte 730 - Telf. 043-346779 Cel 999086591

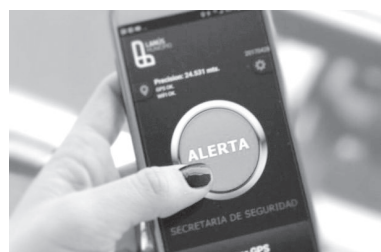
## CORTE DEL SANTA, MPS Y POLICIA NACIONAL FIRMAN COMPROMISO PARA IMPLEMENTAR BOTÓN DE PÁNICO

La Corte Superior de Justicia del Santa, la Municipalidad Provincial del Santa y la División Policial de Chimbote firmaron un acta de compromiso para implementar, mantener y perfeccionar el aplicativo Botón de pánico así como el Sistema de monitoreo, con el fin de salvaguardar la integridad física y emocional de las víctimas de violencia que a partir de la fecha, cuenten con medidas de protección.

El App Botón de pánico es una aplicación que se instala en los teléfonos celulares de las víctimas de violencia con riesgo severo que han sido favorecidas con medidas de protección. En el caso de que el agresor intente cualquier acercamiento o una nueva agresión, la agraviada presionará el ícono de la App, que inmediatamente enviará una señal de auxilio a una central de emergencia de la Policía Nacional del Perú y el serenazgo, quienes a través de la geolocalización la ubicarán y enviarán apoyo de inmediato.

“Esta aplicación en sin duda un elemento que nos ayudará enormemente en la lucha contra la violencia contra la mujer, es usar la tecnología en beneficio de las víctimas para que de esta manera puedan ser asistidas de inmediato y puestas a salvo, con lo que evitaremos futuras desgracias por falta de una rápida respuesta”, destacó el Dr. José Manzo Villanueva.

Por la comuna provincial del Santa, firmó el primer regidor Dr. Carlos Guzmán Gaona, mientras que por la Divpol Chimbote, lo hizo el coronel PNP James Tanchiva Díaz. Ambos también manifestaron su compromiso con la



implementación de la App, a través de las centrales de emergencia del serenazgo municipal y de la Policía Nacional del Perú.

implementación de la App, a través de las centrales de emergencia del serenazgo municipal y de la Policía Nacional del Perú.

## MÓDULO DE JUSTICIA DE HUARMHEY INICIA PROGRAMA DE CAPACITACIÓN A ESCOLARES

Preocupados por los constantes casos de violencia sexual que se vienen produciendo en la provincia de Huarney, el Módulo de Justicia de dicha provincia inició ayer un programa de charlas dirigidas a alumnos del nivel secundario de los colegios de la zona.

La primera charla fue dictada por la Dra. Krist Díaz Gonzales, jueza del Juzgado de Investigación Preparatoria de Huarney, quien trató el tema Tocamientos indebidos, con los alumnos del 4° y 5° grado de secundaria de la institución educativa Santo Domingo.

Según explicó la magistrada, esta capacitación viene siendo coordinada con los directores de los colegios y se tratarán diversos temas, cuya exposición estará a cargo de los magistrados del Módulo de Justicia de Huarney.

“Es lamentable informar que estos casos de violación sexual y tocamientos indebidos producidos contra menores de edad, son casos muy frecuentes en Huarney y constituyen una buena parte de nuestra carga procesal. Por ello, es nuestro objetivo prevenir a los jóvenes para que sepan qué hacer ante una de estas situa-

ciones y a dónde deben acudir”, expresó la magistrada.

De otro lado, reiteró el compromiso del Poder Judicial y de los jueces de Huarney, de garantizar la tutela jurisdiccional efectiva a la población, pero también de realizar labor preventiva y disuasiva.

“Estamos trabajando con el apoyo del presidente de nuestra corte Superior, Dr. José Manzo Villanueva quien nos viene prestando el apoyo logístico necesario para realizar estas actividades de proyección en beneficio de nuestra población de Huarney”, expresó.

