



PODER JUDICIAL
DEL PERÚ

**CORTE
SUPERIOR
DE TUMBES**

La República

AVISOS JUDICIALES

AÑO JUDICIAL 2019

PRECIO POR PALABRA: 0.40

Tumbes, Martes 2 de julio del 2019

**DIRECTORIO DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE TUMBES
AÑO 2019**

PRESIDENTE:

Dr. JULIO ERNESTO TEJADA AGUIRRE

ODECMA:

Jefe de la ODECMA

DR. JOSE LUIS TROYA ACHA

ORGANOS JURIDICIONALES

SALA PENAL DE APELACIONES

Presidente: Dr. PERÚ VALENTÍN JIMÉNEZ LA ROSA
Dr. Oswaldo Simón Velarde Abanto
Dra. Susana Elena Mejía Novoa

SALA CIVIL

Presidente: Dr. PERCY ELMER LEÓN DIOS
Dra. Mirtha Elena Pacheco Villavicencio
Dr. Alex Fernando Fernandes Chuquilín

SALA LABORAL PERMANENTE

Presidente: Dra. GISELA XIOSINARA GUEVARA AGURTO
Dr. Freddy Oswaldo Marchán Apolo
Dr. Leoncio Quispe Tomaylla.



JUZGADOS ESPECIALIZADOS Y MIXTOS

Primer Juzgado de Trabajo Supraprovincial Permanente.

Jueza : Dra. Carmen Doraliza Ávila Aguirre.

Segundo Juzgado de Trabajo Supraprovincial Permanente.

Juez : Dr. Reynaldo Cayatopa Idrogo.

Juzgado Civil Permanente.

Juez : Dr. Rodrigo Marcial Cueva Ramirez.

Juzgado Transitorio Civil

Juez : Dr. Luis Alejandro Díaz Marín

Primer Juzgado de Investigación Preparatoria.

Juez : Dr. Juan Carlos Valdiviezo Gonzáles

Segundo Juzgado de Investigación Preparatoria.

Juez : Dr. Edwin Anselmo Cohaílla Nina

Tercer Juzgado de Investigación Preparatoria. Permanente Supraprovincial especializado en delitos de corrupción de funcionarios de Tumbes.

Juez : Dr. Jaime Igor Elias Lequernaque

Cuarto Juzgado de Investigación Preparatoria.

(Juzgado de Flagrancia Delictiva Permanente en adición).

Juez :Dr. JMirtha Paola Rojas Rojas.

Juzgado de Investigación Preparatoria Transitorio (Juzgado Penal Liquidador en adición).

Jueza: Dra. Pilar Akdael Victoria Ferro

Juzgado Transitorio Especializado en Extinción de Dominio

Jueza: Dra. Roxana Amaya Pazo.

JUZGADO PENAL COLEGIADO SUPRAPROVINCIAL

Presidente : Dr. Edgard Adriano Izquierdo Ruiz
Dr. Richar Omar Rueda Olivos
Dra. Verónica Hisset Hurtado Palomino

Primer Juzgado Penal Unipersonal.

Juez : Dr. Gerad Michael Rufasto Chapa.

Segundo Juzgado Penal Unipersonal.

Juez: Dr. Ricardo Luis Reátegui Herrera

Tercer Juzgado Penal Unipersonal.

Juez: Dr. Fernán Olavo Landeo Álvarez.

Primer Juzgado Especializado en Familia Permanente.

Jueza: Dra. Carmen Virginia Espiritu Cataño.

Segundo Juzgado Especializado en Familia Permanente

Juez: Dr. Oscar Paul Alvarado Cornejo

Juzgado de Paz Letrado de Trabajo Supraprovincial Permanente.

Jueza : Dra. Rosa Amelia Cobeñas Yacila.

Primer Juzgado de Paz Letrado.

Jueza : Dra. Sadith Grimarey Timoteo Romero.

Segundo Juzgado de Paz Letrado.

Jueza : Dra. Ángela Roxana Meléndez Lipa

Tercer Juzgado de Paz Letrado.

Jueza : Dra. Yessica Katherine Salguero Calle

Cuarto Juzgado de Paz Letrado.

Juez : Dr. David Raúl Sinca Casa

PROVINCIA DE ZARUMILLA

Juzgado Mixto.

Jueza : Dra. Violeta Maria García Cabrera

Juzgado de Investigación Preparatoria de Zarumilla.

Juez : Dr. Pedro Pablo Arévalo Rivas.

Juzgado Penal Unipersonal Transitorio de Zarumilla.

Juez : Dra. César Emilio Chirinos Zeña.

Juzgado De Paz Letrado de Zarumilla.

Jueza : Dra. Mirela Rojas Berru

Juzgado de Paz Letrado en Comisaría de Aguas Verdes.

Juez : Dr. Leonardo Alonso Niño Linch

PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLARZORRITOS

Juzgado Mixto

Juez : Dr. Julio Cesar Tapia Rojas.

Juzgado Penal Unipersonal Transitorio

Juez : Dr. Walter Williams Preciado Flores

Juzgado De Paz Letrado.

Juez : Dr. Carlos Wilfredo Cruz Yesán

Juzgado De Investigación Preparatoria.

Juez : Dr. Manuel Ricardo Echevarría Arellano

AVISOS JUDICIALES

CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE TUMBES
PRESIDENTE: Dr. PERÚ VALENTÍN JIMENEZ LA ROSA

PRECIO POR PALABRA: 0 0.40

Tumbes, Martes 2 de julio del 2019

La República

ÍNDICE

1. REMATE JUDICIAL

•REMATES BIENES INMUEBLES

•REMATES BIENES MUEBLES

2. EDICTOS CLASIFICADOS

•CONSEJO DE FAMILIA

•INSCRIPCIÓN Y RECTIFICACION

DE PARTIDAS

•INEFICACIA DE TÍTULO VALOR

•PATRIMONIO FAMILIAR

•PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

•PROCESO CONTENCIOSOS

•RECTIFICACIÓN DE AREAS

Y LINDEROS

•SUCESIÓN INTESTADA

•CONVOCATORIA A JUNTA

GENERAL DE SOCIOS

3. NOTIFICACIONES

POR EDICTOS

4. EDICTOS PENALES

5. CRÓNICAS JUDICIALES

OFICINA TUMBES

Av. Tumbes Norte #230 Int. 02
Ref. Avícola Chimu 2do Piso - Espaldas Bco.
de la Nación.
Horario: Lunes a viernes de 09:00am a 05:00pm
Telefono/WhatsApp: 947038685 - 938118087
✉ e-mail: junior.concesionarioigr@gmail.com

1. REMATE JUDICIAL

PRIMER REMATE JUDICIAL

En los seguidos por CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO DE SULLANA S.A. contra CESAR AUGUSTO GARCIA CHERO, SAMUEL ISRAEL GARCIA CONDOLO Y MARIA CONDOLO AREVALO sobre EJECUCIÓN DE GARANTÍAS Exp. 00102-2013-0-2602-JM-CI-01, el Juzgado Mixto de Zarumilla a cargo de la Juez Violeta María García Cabrera de Medina, Especialista Legal Delia Janet Ramos Rojas, ha dispuesto sacar a REMATE JUDICIAL EN PRIMERA CONVOCATORIA los siguientes Inmuebles:

a) PREDIO I:
Inmueble en Ubicación Rural Chacra Gonzales con R.C N° 7 - 5809615-00312, U.C. 312, con un área de 3.2368 hectáreas, ubicado en el Distrito de Aguas Verdes, Provincia de Zarumilla, Departamento de Tumbes, inscrito en la Ficha N° 011961 hoy Partida N° 04009713 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Tumbes.
TASACIÓN CONVENCIONAL : US\$ 16,184.00 Dólares Americanos.
PRECIO BASE : U S \$ 10,789.33 Dólares Americanos.

AFECTACIONES: 1.- ASIEN TO D00002 - INSCRIPCIÓN DE HIPOTECA a favor de la Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Sullana SA hasta por la suma de US\$ 13,756.40 Dólares Americanos, así consta de la Escritura Pública de fecha 19/06/2008 otorgada ante Notario de Tumbes Marleny Millán Acero.

DIA Y HORA DEL REMATE: Lunes 19 de agosto de 2019, a las 03:45 P.M.

b) PREDIO II:
Inmueble ubicado con frente a la Calle Los Jazmines, Asentamiento Humano Villa Primavera, Mz. A, Lote 10, Distrito de Aguas Verdes, Provincia de Zarumilla, Departamento de Tumbes, inscrito en la Partida Registral N° P15155979 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Tumbes.
TASACIÓN CONVENCIONAL : US\$ 38,297.01 Dólares Americanos
PRECIO BASE : U S \$ 25,531.34 Dólares Americanos

AFECTACIONES: 1.- ASIEN TO 00006 - INSCRIPCIÓN DE HIPOTECA a favor de la Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Sullana SA hasta por la suma de US\$ 30,637.61 Dólares Americanos, así consta de la Escritura Pública de fecha 30/05/2012 otorgada ante Notario de Tumbes Marleny Millán Acero.

DIA Y HORA DEL REMATE: Lunes 19 de agosto de 2019, a las 04:00 P.M.

LUGAR DEL REMATE: En el local del Juzgado Mixto de Zarumilla, ubicada en Calle Tumbes N° 306, Distrito y Provincia de Zarumilla, Departamento de Tumbes.

LOS POSTORES: Oblarán el 10% del valor de tasación en efectivo o cheque de gerencia girado a su nombre (sin sello no negociable) por el inmueble de su interés adjuntando el arancel judicial por derecho de participación en remate judicial de inmueble pagado en el Banco de la Nación (Código 07153), consignando el número de expediente y juzgado respectivo, original y copia de DNI. LOS HONORARIOS del Martillero Público será cancelada por el adjudicatario al concluir el acto de remate, en los rangos y tramos dispuestos en el Decreto Supremo N° 008-2005 - JUS y están afectos al I.G.V. ROBERTO CARLOS BAUTISTA LIZARBE - Martillero Público con Registro N° 326. CELULAR: 945 - 683848.

DELIA JANET RAMOS ROJAS

Roberto Carlos Bautista Lizarbe
SECRETARIA JUDICIAL
Martillero Público
Juzgado Mixto de Zarumilla
Reg. N° 326

Corte Superior de Justicia de Tumbes

PEDIDO: 7571824
FS: 3799

FECHA DE PUB.: 27, 28 DE JUNIO, 01, 02, 03 y 04 DE JULIO 2019

CANT. PALABRAS: 490

MONTO: S/. 1,176.00

EDICTO

PRIMER REMATE JUDICIAL.- Por orden del JUZGADO MIXTO - S. ZARUMILLA - CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE TUMBES, Sra. Juez VIOLETA MARIA GARCIA CABRERA DE MEDINA, Especialista Delia Janet Ramos Rojas, Expediente 00036-2017-0-2601-JM-CI-01, en los seguidos por EBERT ZURITA NUÑEZ contra LUZ MARIA AVILA DIOSES sobre Ejecución de Garantías, ha dispuesto sacar a REMATE PÚBLICO EN PRIMERA CONVOCATORIA EL INMUEBLE SITO EN: ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR - SECTOR A MZ. E SUB LOTE 02-A, DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES, cuyas medidas perimétricas, linderos y demás especificaciones técnicas se encuentran en la Partida Electrónica N° P15218192 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Tumbes.-TASACIÓN: S/ 20,000.00 (Veinte Mil con 00/100 Soles).- PRECIO BASE: S/ 13,333.33 (Trece Mil Trescientos Treinta y Tres con 33/100 Soles) que viene a

ser las 2/3 partes del valor de la tasación.- AFECTACIONES: Asiento 00003 HIPOTECA, se constituye Hipoteca por la suma de S/ 20,000.00 (Veinte Mil con 00/100 Soles) a favor de Ebert Zurita Nuñez con el objeto de garantizar el préstamo dinerario otorgado por la suma de S/ 20,000.00 soles a favor de la deudora, conforme consta en la escritura pública de fecha 02/11/2016 otorgada ante la Notario Público de Aguas Verdes - Zarumilla, la Dra. Marleny Millán Acero. Asiento 00004 EMBARGO, por resolución judicial N° 02 de fecha 09/05/2016 recaída en el expediente 408-2016, expedida por el Tercer Juzgado de Paz Letrado de Tumbes, que despacha el Marcos Antonio Purizaga Zapata y Especialista Legal Jose Antonio Montero Vincos se ordenó Trabar Embargo en forma de Inscripción por la suma de S/ 5,000.00 (Cinco Mil con 00/100 Soles), en los seguidos por Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Piura S.A.C. contra Luz Maria Avila Dioses, sobre Obligación de Dar Suma de Dinero.- DIA Y HORA DEL REMATE: MIERCOLES 10 DE JULIO DEL AÑO 2019 A LAS 09:30 AM. - LUGAR DE REMATE: La diligencia de remate se llevará a cabo en el local del juzgado de la Corte Superior de Justicia de Tumbes, Sede Zarumilla, ubicada en la Calle Grau N° 411, Distrito y Provincia de Zarumilla, Departamento de Tumbes. LOS POSTORES deben presentar A) Original de su DNI vigente y/o RUC; si corresponde, y si es persona jurídica con los documentos que acrediten su representación. B) Arancel por derecho a participar en remate judicial de bienes inmuebles (Banco de la Nación, Código 07153, hasta 100 URP), por S/ 210.00 Soles, indicando el Juzgado: Mixto, Expediente 00036-2017, y número de DNI o RUC (según postor) C) Monto no menor al 10% del valor de tasación, en el presente caso asciende a (S/ 2,000.00 Soles) en efectivo o en cheque de gerencia, a su nombre y sin el sello de no negociable, que será devuelto a los no beneficiados. El que resulte adjudicatario deberá depositar la diferencia del oblate dentro de los tres días siguientes al remate, bajo responsabilidad de declararse nulo y perder el importe entregado.- LA COMISIÓN de la Martillera Pública será a cargo del adjudicatario, la cual debe de cancelarse a la firma del Acta de Adjudicación, de conformidad con el artículo 732 del Código Procesal Civil. Martillera ESPERANZA MARINA LLUMPO ARCE, Registro N° 348, Informe Cel. 993559629 - Tel. (01)6531191.- Tumbes, 24 de mayo del 2019.- PODER JUDICIAL - Delia Janet Ramos Rojas - Especialista Legal del Juzgado Mixto S. Zarumilla - Corte Superior de Justicia de Tumbes

PEDIDO: 7571974

B: 0003175

FECHA DE PUB.: 27, 28 DE JUNIO, 01, 02, 03 y 04 DE JULIO 2019

CANT. PALABRAS: 560

MONTO: S/. 1,344.00

PRECIO POR PALABRA: 0.40 INCLUIDO IGV

AVISOS JUDICIALES

Tumbes, Martes 2 de julio del 2019

3



CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE TUMBES

PRESIDENTE: JULIO ERNESTO TEJADA AGUIRRE

WAWA WASI INSTITUCIONAL "LA CASITA ENCANTADORA" LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE TUMBES CELEBRÓ SU VII ANIVERSARIO DE CREACIÓN INSTITUCIONAL

El Wawa Wasi institucional "La Casita Encantadora" de la Corte Superior de Justicia de Tumbes, celebro su VII Aniversario de Creación Institucional en esta importante celebración se programaron diferentes actividades, las cuales buscan demostrar la gratitud y cariño sincero a esta casa de cuidado diurno de los niños del Wawa Wasi Institucional, por tal motivo, el día lunes 24 del



presente, en horas de la tarde, en las instalaciones del Oratorio Institucional "Señor de la Justicia", se realizó la celebración de la Santa Misa, evento religioso que contó con la presencia de los padres de familia, servidores judiciales y administrativos además de la presencia de la Madres Cuidadoras que día a día laboran en el Wawa Wasi institucional "La Casita Encantadora".



De igual manera, el día martes 25 de junio, en el Auditorio Institucional de esta Sede Judicial, se realizó un pequeño compartir, el cual contó con la presencia de un divertido Show infantil, donde los niños y padres de familia pudieron gozar y disfrutar de juegos de baile y música que se habían preparado y mucha alegría.

Cabe destacar la importante labor que las madres cuidadoras realizan diariamente en beneficio de los niños y niñas que tienen bajo su protección, quienes comprenden edades de 0 a 3 años y cuyos padres, por naturaleza del trabajo no pueden atenderlos directamente, el Wawa Wasi "La Casita Encantadora", ofrece los servicios de atención integral, aprendizaje infantil temprano y alimentación.

Tumbes, 25 de Junio de 2019

Oficina de Imagen Institucional

CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE TUMBES

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"



NOTA DE PRENSA N°125 -2019-P-II-CSJTU/PJ

LA CORTE SUPERIOR DE TUMBES FUE PREMIADA EN EL CONCURSO DE BUENAS PRÁCTICAS EN APLICACIÓN DE NUEVA LEY PROCESAL DEL TRABAJO



El pasado 28 de junio del presente, el Señor Presidente de la Corte Superior de Justicia de Tumbes, **Dr. Julio Ernesto Tejada Aguirre**, participó en la premiación del concurso de Buenas Prácticas en Aplicación de la Nueva Ley Procesal del Trabajo, realizada en la ciudad de Lima.

La noche del 28 de junio, El Poder Judicial, a través del Equipo Técnico Institucional de Implementación de la Nueva Ley Procesal del Trabajo (ETII-NLPT), premió a las Cortes Superiores de Justicia finalistas y ganadoras del Concurso de Buenas Prácticas 2019 sobre la referida normatividad. Tan importante evento de premiación, contó con la presencia del juez supremo Héctor Lama More, presidente del ETII-NLPT, quien a la vez, fue el encargado de premiar al Distrito Judicial de Sullana, ganadores del primer puesto con la práctica "Nocaut judicial", puesto que compartió con la Corte Superior de Justicia de Ica, quien presentó las prácticas denominadas: "Controla tu Ejecución de Sentencia y concluye tu proceso".

Cabe mencionar, que la Corte Superior de Justicia de Tumbes, quedó entre los cinco finalistas a nivel nacional, con la iniciativa denominada "**Servidor virtual de carpetas compartidas**", en tan importante evento de premiación estuvieron presentes el Dr. Julio Ernesto Tejada Aguirre, Presidente de la Corte Superior de Justicia de Tumbes, Lic. Luis Flores Flores, Administrador del Módulo Laboral de la Corte Superior de Justicia de Tumbes y el Dr. Reynaldo Cayatopa Idrogo – Juez del Segundo Juzgado de Trabajo Supraprovincial de la Corte Superior de Justicia de Tumbes y Coordinador del Módulo Laboral.



Tumbes, 01 de Julio de 2019

Oficina de Imagen Institucional

VISITA JUDICIAL ORDINARIA



Por la presente, se comunica a los abogados, litigantes y público en general que el día **Martes 02 de julio de 2019**, se estará realizando:

Visita Judicial Ordinaria
al órgano jurisdiccional:

PRIMER JUZGADO PENAL UNIPERSONAL DE TUMBES.

Quienes deseen, podrán formular sus quejas en dicho acto de control.

MAGISTRADO VISITADOR: DR. MANUEL ECHEVARRÍA ARELLANO.

Resolución Administrativa N° 08-2019-J-OECMA-TU - Programa Visitas.